



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(двадцять друга сесія)**

**РІШЕННЯ**

11 квітня 2018 року

№ 925/22-2018

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 років Пукало Олександр Карповичу

Розглянувши заяву Пукало Олександра Карповича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 років для іншого сільськогосподарського призначення під господарськими будівлями і дворами в смт Зарічне по вул. Шкільна, 3, розроблений фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 110014523 від 05.01.2018, відповідно до статей 12, 93, 116, 120, 123-126 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі“, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні“, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель сільськогосподарського призначення під господарськими будівлями і дворами Заріченської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду терміном на 10 років Пукало Олександром Карповичем для іншого сільськогосподарського призначення під господарськими будівлями і дворами, кадастровий номер 5622255100:03:002:0109, площею 0,0800 га, розташованої за адресою: вул. Шкільна, 3, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою кадастровий номер 5622255100:03:002:0109 в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням коефіцієнту збільшення грошової оцінки землі.

3. Затвердити умови щодо відведення земельної ділянки:

3.1 Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням;

3.2 Не допускати будь – якого самовільного будівництва;

3.3 Дотримуватись правил експлуатації інженерних комунікацій, забезпечувати доступ до мереж при проведенні ремонтних робіт, не чинити перешкод в прокладанні нових комунікацій.

4. Доручити селищному голові Ломако Володимиру Олександровичу укласти з Пукало Олександром Карповичем договір оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати Пукало Олександра Карповича у десятиденний строк, після прийняття цього рішення, укласти з Заріченською селищною радою договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако