



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять дев'ята сесія)**

РІШЕННЯ

28 липня 2020 року

№ 1497/39-2020

Про затвердження кооперативному підприємству “Дубровицьке гуртово-роздрібне підприємство” проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:014:0122 в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, розташованої за адресою: вул. Харківця, 97а, смт Зарічне, Зарічненський район, Рівненська область

Розглянувши клопотання директора кооперативного підприємства “Дубровицьке гуртово-роздрібне підприємство” про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), розташованої за адресою: вул. Харківця, 97а, смт Зарічне, Зарічненський район, Рівненська область, розроблений Зарічненським районним виробничим відділом Рівненської регіональної філії ДП “Центр державного земельного кадастру”, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), кадастровий номер 5622255100:03:014:0122, площею 0,05 га, розташованої за адресою: вул. Харківця, 97а, смт Зарічне, Зарічненський район, Рівненська область.

2. Передати кооперативному підприємству “Дубровицьке гуртово-роздрібне підприємство” земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:014:0122, площею 0,05 га, розташовану за адресою: вул. Харківця, 97а, смт Зарічне, Зарічненський район, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину).

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10 % нормативної грошової

оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати кооперативне підприємство “Дубровицьке гуртово-роздрібне підприємство” у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати кооперативне підприємство “Дубровицьке гуртово-роздрібне підприємство” у місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою в період з 01 січня 2020 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити Зарічненському селищному голові укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО