



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(тридцять сьома сесія)**

**РІШЕННЯ**

20 березня 2020 року

№ 1448/37-2020

Про затвердження Філончук Світлані Миколаївні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:009:0139 в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Філончук Світлани Миколаївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область, розроблений фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України "Про оренду землі", пунктами 24 та 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Заріченської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, площею 0,0135 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Передати Філончук Світлані Миколаївні земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, площею 0,0135 га, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину).

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Філончук Світлану Миколаївну у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити

державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Філончук Світлану Миколаївну у місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою в період з 01 січня 2020 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити Заріченському селищному голові укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО