



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(тридцять шоста сесія)**

**РІШЕННЯ**

30 січня 2020 року

№ 1422/36-2020

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,4227 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:007:0035, розташованої за адресою: вул. Центральна, 51а, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4227 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:007:0035, розташованої за адресою: вул. Центральна, 51а, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений приватним підприємством фірмою „Експерт-Рівне” та рецензований Бережнюком Леонідом Миколайовичем, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємством фірмою „Експерт-Рівне” та рецензований Бережнюком Леонідом Миколайовичем звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4227 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:007:0035, розташованої за адресою: вул. Центральна, 51а, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 202120,00 грн. (двісті дві тисячі сто двадцять гривень 00 коп.).

2. На підставі висновку про оціночну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 06.12.2019, наданого суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємством фірмою „Експерт-Рівне” та рецензований Бережнюком Леонідом Миколайовичем затвердити вартість земельної ділянки площею 0,4227 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:007:0035, розташованої за адресою: вул. Центральна, 51а, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 202120,00 грн. (двісті дві тисячі сто двадцять гривень 00 коп.).

3. Продати Колбу Ігорю Михайловичу земельну ділянку площею 0,4227 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер

5622255100:03:007:0035, розташованої за адресою: вул. Центральна, 51а, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 202120,00 грн. (двісті дві тисячі сто двадцять гривень 00 коп.).

4. Доручити Заріченському селищному голові Ломаку Володимирі Олександровичу укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,4227 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:007:0035, розташованої за адресою: вул. Центральна, 51а, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 202120,00 грн. (двісті дві тисячі сто двадцять гривень 00 коп.).

5. Колбу Ігорю Михайловичу до моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки сплатити Заріченській селищній раді на р/р UA 308999980314161941000017154, банк ГДКСУ в Рівненській області, код за ЄДРПОУ 37714561, МФО 899998 вартість земельної ділянки в сумі 202120,00 грн. (двісті дві тисячі сто двадцять гривень 00 коп.).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО