



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(тридцять друга сесія)**

**РІШЕННЯ**

2 липня 2019 року

№ 1240/32-2019

Про встановлення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Зарічненської селищної ради

У відповідності до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та з метою забезпечення однакового підходу щодо встановлення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Зарічненської селищної ради при прийнятті Зарічненською селищною радою рішень про укладення договорів оренди землі, керуючись статтями 10, 12, 288 Податкового кодексу України, статтею 206 Земельного кодексу України, пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26, статтею 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням із постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити розмір орендної плати за використання земельних ділянок комунальної власності, що надаються в оренду, у відсотках до нормативної грошової оцінки земельних ділянок згідно з Додатком 1.
2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.
3. Рішення Зарічненської селищної ради від 13 липня 2016 року № 263/8-2016 “Про встановлення ставок земельного податку на території Зарічненської селищної ради” втрачає свою чинність 01 січня 2020 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

Додаток 1  
до рішення Зарічненської селищної ради  
від 02.07.2019 № 1240/32-2019

**РОЗМІР**

орендної плати за використання земельних ділянок комунальної власності, що надаються в оренду, у відсотках до нормативної грошової оцінки земельних ділянок

№ п/п	Код КВЦПЗ	Назва	Розмір оренди, % нормативної грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4
<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>			
1	01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3
2	01.02	Для ведення фермерського господарства	3
3	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	3
4	01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	3
5	01.05	Для індивідуального садівництва	3
6	01.06	Для колективного садівництва	3
7	01.07	Для городництва	3
8	01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1
9	01.09	Для дослідних і навчальних цілей	3
10	01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	3
11	01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3
12	01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	5
13	01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	5
<b>Землі житлової та громадської забудови</b>			
1	02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1
2	02.02	Для колективного житлового будівництва	3
3	02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	10
4	02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3
5	02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3

1	2	3	4
6	02.06	Для колективного гаражного будівництва	3
7	02.07	Для іншої житлової забудови	3
8	02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	3
9	02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	3
<b>Землі громадської забудови</b>			
1	03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я)	5
2	03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для будівництва та обслуговування будівель соціальної допомоги)	1
3	03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3
4	03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3
5	03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	5
6	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10
7	03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури)	3
8	03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва та обслуговування закладів громадського харчування)	10
9	03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12
10	03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	5
11	03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3
1	2	3	4

12	03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3
13	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	6
<b>Землі оздоровчого призначення</b>			
1	06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3
2	06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3
3	06.03	Для інших оздоровчих цілей	3
<b>Землі рекреаційного призначення</b>			
1	07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3
2	07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3
3	07.03.	Для індивідуального дачного будівництва	3
4	07.04	Для колективного дачного будівництва	3
<b>Землі історико-культурного призначення</b>			
1	08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3
2	08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3
3	08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3
<b>Землі лісогосподарського призначення</b>			
1	09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	5
2	09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	5
<b>Землі водного фонду</b>			
1	10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3
2	10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3
3	10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3
4	10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3
5	10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3
6	10.06	Для сінокосіння	5
7	10.07	Для рибогосподарських потреб	5
8	10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3
9	10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3

1	2	3	4
10	10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3
<b>Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення</b>			
1	11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3
2	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3
3	11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3
4	11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3
5	12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3
6	12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3
7	12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	5
8	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3
9	12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3
10	12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	5
11	13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12
12	13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12
13	13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12
14	14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів	12

1	2	3	4
		енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	
15	14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12
<b>Землі запасу, резервного фонду та загального користування</b>			
1	16.00	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
2	17.00	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	12
3	18.00	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	12

Селищний голова

В. ЛОМАКО