



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(тридцять перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

8 квітня 2019 року

№ 1206/31-2019

Про затвердження Барановському Василю Сергійовичу та Полухович Катерині Ігорівні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Барановського Василя Сергійовича та Полухович Катерині Ігорівні про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область, розроблений фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України "Про оренду землі", керуючись пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити Барановському Василю Сергійовичу та Полухович Катерині Ігорівні проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:009:0130, площею 0,0240 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Передати Барановському Василю Сергійовичу та Полухович Катерині Ігорівні земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:009:0130, площею 0,0240 га, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Барановського Василя Сергійовича та Полухович Катерину Ігорівну у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Барановського Василя Сергійовича та Полухович Катерину Ігорівну в місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування даною земельною ділянкою в період з 01 січня 2019 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити голові Зарічненської селищної ради укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО