



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(тридцять перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

8 квітня 2019 року

№ 1204/31-2019

Про затвердження Янок Валерію Володимировичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років

Розглянувши заяву Янок Валерія Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, площею 0,0170 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розроблений фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України “про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити Янок Валерію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Заріченської селищної ради Рівненської області земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, площею 0,0170 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область, – в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Передати Янок Валерію Володимировичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, площею 0,0170 га, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Янок Валерія Володимировича у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Янок Валерія Володимировича у місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою в період з 01 січня 2019 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити голові Зарічненської селищної ради укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО