



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять восьма сесія)**

РІШЕННЯ

22 грудня 2018 року

№1128/28-2018

Про продаж на земельних торгах права оренди на земельну ділянку комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер 5622255100:03:006:0146, площею 0,0080 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву гр. Смоляк Валентини Миколаївни від 28.11.2018 про продаж на земельних торгах права оренди на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:006:0146, площею 0,0080 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область для розміщення зупинки громадського транспорту з тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 N 244, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити земельну ділянку комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (зупинки громадського транспорту), кадастровий номер 5622255100:03:006:0146 площею 0,0080 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область (далі – земельна ділянка) до переліку земельних ділянок комунальної власності, права на які підлягають продажу на земельних торгах.

2. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (зупинки громадського транспорту), кадастровий номер 5622255100:03:006:0146 площею 0,0080 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область строком на 49 років.

3. Надати згоду покупцю лоту на розробку комплексної схеми розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на даній земельній ділянці.

4. Встановити стартовий розмір річної плати за оренду земельної ділянки – 3 (три) % нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1 (один) % нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Встановити умовами аукціону:

1) відшкодування витрат на підготовку і проведення земельних торгів та виготовлення ескізу фасадів зупинки громадського транспорту та тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, сплата винагороди покупцем лота виконавцю земельних торгів;

2) розробка комплексної схеми розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на земельній ділянці здійснюється за рахунок коштів покупця лота;

3) розміщення зупинки громадського транспорту та тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності здійснити згідно ескізу фасадів виготовлених на замовлення Зарічненської селищної ради.

7. Доручити голові Зарічненської селищної ради, за результатами проведення земельних торгів, укласти та підписати договір оренди земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО