



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять шоста сесія)**

РІШЕННЯ

10 жовтня 2018 року

№ 1093/26-2018

Про відмову Федюшка Іполиту Федоровичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованої за адресою: провул. Аерофлотський, б/н, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Федюшка Іполита Федоровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,1500 га розташованої за адресою: провул. Аерофлотський б/н, смт Зарічне, Рівненська область, Заріченська селищна рада зазначає:

Зазначена заявником земельна ділянка знаходиться на пров. Аерофлотський.

Згідно приписів статті 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту.

Частиною 1 статті 17 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” встановлено, що генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Відповідно до генерального плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, на вказаній земельній ділянці будівництво житлового будинку, господарських будівель і споруд не передбачено, а додана схема із орієнтовним позначенням розташування земельної ділянки, що надав заявник, не відповідає генеральному плану.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити Федюшку Іполиту Федоровичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд розташованої за адресою: провул. Аерофлотський б/н, смт Зарічне, Рівненська область – у зв’язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако