



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(двадцять третя сесія)**

**РІШЕННЯ**

26 червня 2018 року

№ 1018/23-2018

Про відмову ДП “Зарічненський лісгосп” у встановленні пільги із сплати земельного податку

Розглянувши відношення директора ДП “Зарічненський лісгосп” від 19.02.2018 № 74 про встановлення пільги із сплати земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, Зарічненська селищна рада зазначає:

Згідно пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Рішенням Зарічненської селищної ради від 13 липня 2016 року № 263/8-2016 було затверджено, зокрема, ставку податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України Верховна Рада Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

В пункті 30.1 статті 30 Податкового кодексу України визначено, що податкова пільга – це передбачене податковим та митним законодавством звільнення платника податків від обов'язку щодо нарахування та сплати податку та збору, сплата ним податку та збору в меншому розмірі за наявності підстав, визначених пунктом 30.2 цієї статті.

Згідно пункту 30.2 цієї статті підставами для надання податкових пільг є особливості, що характеризують певну групу платників податків, вид їх діяльності, об'єкт оподаткування або характер та суспільне значення здійснюваних ними витрат.

В пункті 30.9 цієї ж статті встановлено, що податкова пільга надається шляхом: податкового вирахування (знижки), що зменшує базу оподаткування до нарахування податку та збору; зменшення податкового зобов'язання після нарахування податку та збору; встановлення зниженої ставки податку та збору; звільнення від сплати податку та збору.

У відповідності із пунктом 12.3.7 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам та радам об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Враховуючи вищевикладене, оскільки у відношенні ДП “Зарічненський лісгосп” не зазначено, яким саме шляхом і якій саме групі платників податків необхідно встановити податкову пільгу та відсутнє обґрунтування підстав надання такої пільги, а встановлена Зарічненською селищною радою ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, не є максимальною гранично допустимою, що передбачається Податковим кодексом України, керуючись пунктами 24, 35 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пунктом “к” статті 12 Земельного кодексу України. за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити ДП “Зарічненський лісгосп” у встановленні пільги із плати за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Селищний голова

В. Ломако