



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
(двадцять третя сесія)**

**РІШЕННЯ**

26 червня 2018 року

№ 1003/23-2018

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж на земельних торгах (аукціоні) земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0790 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблено Рівненською РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру” та рецензований директором ТзОВ “Оціночна компанія “Техносервіс” М.Жидиком, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0790 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область який розроблено Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру” та рецензований директором ТзОВ “Оціночна компанія “Техносервіс” М.Жидиком в сумі 38 892,00 грн. (тридцять вісім тисяч вісімсот дев’яносто дві гривні 00 коп.).

2. Продати на земельних торгах (аукціоні) земельну ділянку площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

3. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 38 892,00 грн. (тридцять

вісім тисяч вісімсот дев'яносто дві гривні 00 коп.).

4. Встановити значення кроку торгів у розмірі 5 (п'ять) % від стартової ціни продажу земельної ділянки.

5. Встановити умовами аукціону – відшкодування витрат на підготовку і проведення земельних торгів та сплати винагороди покупцем лота виконавцю земельних торгів.

6. Виконавчому апарату Зарічненської селищної ради здійснити державну реєстрацію права комунальної власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обмежень.

7. Доручити голові Зарічненської селищної ради, за результатами проведення земельних торгів, укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако