



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять дев'ята сесія)**

РІШЕННЯ

2020 року

№ /39-2020

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж на земельних торгах (аукціоні) земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:004:0261, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,1061 га, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1061 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0261, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблено суб'єктом оціночної діяльності – підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований оцінювачем з експертної грошової оцінки земельних ділянок Державного комітету України по земельних ресурсах Маціборко Людмилою Леонідівною, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1061 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0261, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,1055 га, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область який розроблено суб'єктом оціночної діяльності – підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований оцінювачем з експертної грошової оцінки земельних ділянок Державного комітету України по земельних ресурсах Маціборко Людмилою Леонідівною в сумі 56 859,00 грн. (п'ятдесят шість тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 00 коп.).

2. Продати на земельних торгах (аукціоні) земельну ділянку площею 0,1061 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0261, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область.

3. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки площею 0,1061 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0261, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 56 859,00 грн. (п'ятдесят шість тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 00 коп.).

4. Встановити значення кроку торгів у розмірі 5 (п'ять) % від стартової ціни продажу земельної ділянки.

5. Встановити умовами аукціону – відшкодування витрат на підготовку і проведення земельних торгів та сплати винагороди покупцем лота виконавцю земельних торгів.

6. Доручити Заріченському селищному голові, за результатами проведення земельних торгів, укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,1061 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0261, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО