



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про відмову Шпаковському Ігорю Васильовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення індивідуального садівництва, розташованої за адресою: вул. Центральна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Шпаковського Ігоря Васильовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,0401 га розташованої за адресою: вул. Центральна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область, Заріченська селищна рада зазначає:

Згідно приписів статті 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту.

Частиною 1 статті 17 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” встановлено, що генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Відповідно до генерального плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, на вказаній земельній ділянці ведення індивідуального садівництва не передбачено, а додана ситуаційна схема із орієнтовним позначенням земельної ділянки, що надав заявник, не відповідає генеральному плану.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити Шпаковському Ігорю Васильовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення індивідуального садівництва розташованої за адресою:

вул. Центральна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область – у зв'язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО