

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(двадцять перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2018 року

№ /21-2018

Про відмову Вірчик Раїсі Василівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва розташованої за адресою: вул. 1-го Грудня, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Вірчик Раїси Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,0315 га по вул. 1-го Грудня, в смт Зарічне, Заріченська селищна рада зазначає:

Згідно приписів статті 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту.

Частиною 1 статті 17 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” встановлено, що генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Відповідно до генерального плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, на вказаній земельній ділянці ведення індивідуального садівництва не передбачено, а доданий фотоплан із орієнтовним позначенням земельної ділянки, що надав заявник, не відповідає генеральному плану.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити Вірчик Раїсі Василівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва розташованої за адресою: вул. 1-го Грудня,

смт Зарічне, Рівненська область – у зв'язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако