

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про відмову Полюховичу Григорію Павловичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Полюховича Григорія Павловича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,15 га розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область, Заріченська селищна рада зазначає:

У відповідності із пунктом 2 частини 1 статті 1 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” генеральний план населеного пункту – містобудівна документація, що визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

Графічні матеріали із орієнтовним позначенням бажаної земельної ділянки, надані заявником, не відповідають генеральному плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, що затверджений рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, а територія, на якій заявником зазначено бажане місце розташування земельної ділянки є територією рекреаційного призначення, на якій передбачене відведення земельних ділянок для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити Полюховичу Григорію Павловичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область – у зв’язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про відмову Полюхович Ніні Гнатівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Полюхович Ніні Гнатівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,15 га розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область, Заріченська селищна рада зазначає:

У відповідності із пунктом 2 частини 1 статті 1 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” генеральний план населеного пункту – містобудівна документація, що визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

Графічні матеріали із орієнтовним позначенням бажаної земельної ділянки, надані заявником, не відповідають генеральному плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, що затверджений рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, а територія, на якій заявником зазначено бажане місце розташування земельної ділянки є територією рекреаційного призначення, на якій передбачене відведення земельних ділянок для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити Полюхович Ніні Гнатівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область – у зв’язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про відмову Цермолонському Івану Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Цермолонського Івана Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,15 га розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область, Зарічненська селищна рада зазначає:

У відповідності із пунктом 2 частини 1 статті 1 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” генеральний план населеного пункту – містобудівна документація, що визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

Графічні матеріали із орієнтовним позначенням бажаної земельної ділянки, надані заявником, не відповідають генеральному плану смт Зарічне Зарічненського району Рівненської області, що затверджений рішенням Зарічненської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, а територія, на якій заявником зазначено бажане місце розташування земельної ділянки є територією рекреаційного призначення, на якій передбачене відведення земельних ділянок для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити Цермолонському Івану Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область – у зв’язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про відмову Цермолонському Юрію Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Цермолонського Юрія Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,15 га розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область, Заріченська селищна рада зазначає:

У відповідності із пунктом 2 частини 1 статті 1 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” генеральний план населеного пункту – містобудівна документація, що визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

Графічні матеріали із орієнтовним позначенням бажаної земельної ділянки, надані заявником, не відповідають генеральному плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, що затверджений рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, а територія, на якій заявником зазначено бажане місце розташування земельної ділянки є територією рекреаційного призначення, на якій передбачене відведення земельних ділянок для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити Цермолонському Юрію Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства розташованої за адресою: вул. Єфремова, смт Зарічне, Рівненська область – у зв’язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(сорок перша сесія)  
РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про внесення змін та доповнень до рішення Зарічненської селищної ради від 14.06.2013 № 560 “Про перелік об’єктів комунальної власності територіальної громади Зарічненської селищної ради”

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, на підставі листа управління Служби безпеки України в Рівненській області, доданого свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 20.03.2008 Серія САВ №936635, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Виключити з Додатку 1 “Перелік нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Зарічненської селищної ради станом на 01.06.2013 року” рішення Зарічненської селищної ради від 14.06.2013 № 560 “Про перелік об’єктів комунальної власності територіальної громади Зарічненської селищної ради” Рядок 68:

№п/п	Назва нерухомого майна	Адреса	Балансова вартість, грн..	Знос, грн	Залишкова вартість, грн
68	Житловий будинок	смт Зарічне вул. Л.Українки,14/1	56 575,0	23 891,77	32 683,23

2. Комунальному підприємству “Добробут” Зарічненської селищної ради внести відповідні зміни до об’єктів основних засобів, які перебувають на балансі підприємства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу і директора КП “Добробут ” Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0.0135 га, кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0135 га, кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований Маціборко Людмилою Леонідівною, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований Маціборко Людмилою Леонідівною звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0135 га, кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 14 191,00 грн. (чотирнадцять тисяч сто дев'яносто одна гривня 00 коп.).

2. На підставі висновку про оціночну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 31.08.2020, наданого суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензованого Маціборко Людмилою Леонідівною затвердити вартість земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0135 га, кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 14 191,00 грн. (чотирнадцять тисяч сто дев'яносто одна гривня 00 коп.).

3. Продати Філончук Світлані Миколаївні земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0.0135 га, кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область за ціною 14 191,00 грн. (чотирнадцять тисяч сто дев'яносто одна гривня 00 коп.).

4. Доручити Зарічненському селищному голові укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі площею 0.0135 га, кадастровий номер 5622255100:03:009:0139, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26в, смт Зарічне, Рівненська область.

5. Філончук Світлані Миколаївні до моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки сплатити Заріченській селищній раді на р/р UA 308999980314161941000017154, банк ГДКСУ в Рівненській області, код за ЄДРПОУ 37714561, МФО 899998 вартість земельної ділянки в сумі 14 191,00 грн. (чотирнадцять тисяч сто дев'яносто одна гривня 00 коп.).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1078 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0118, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117а, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1078 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0118, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117а, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований Маціборко Людмилою Леонідівною, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований Маціборко Людмилою Леонідівною звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1078 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0118, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117а, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 33 429,00 грн. (тридцять три тисячі чотириста двадцять дев'ять гривень 00 коп.).

2. На підставі висновку про оціночну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 31.08.2020, наданого суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензованого Маціборко Людмилою Леонідівною затвердити вартість земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1078 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0118, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117а, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 33 429,00 грн. (тридцять три тисячі чотириста двадцять дев'ять гривень 00 коп.).

3. Продати Супрунюк Наталії Станіславівні земельну ділянку для



розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1078 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0118, розташовану за адресою: вул. Центральна, 117а, смт Зарічне, Рівненська область за ціною 33 429,00 грн. (тридцять три тисячі чотириста двадцять дев'ять гривень 00 коп.).

4. Доручити Заріченському селищному голові укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1078 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0118, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117а, смт Зарічне, Рівненська область.

5. Супрунюк Наталії Станіславівні до моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки сплатити Заріченській селищній раді на р/р UA 308999980314161941000017154, банк ГДКСУ в Рівненській області, код за ЄДРПОУ 37714561, МФО 899998 вартість земельної ділянки в сумі 33429,00 грн. (тридцять три тисячі чотириста двадцять дев'ять гривень 00 коп.).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
сьомого демократичного скликання  
(сорок перша сесія)

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1896 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0119, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117б, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1896 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0119, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117б, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований Маціборко Людмилою Леонідівною, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензований Маціборко Людмилою Леонідівною звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1896 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0119, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117б, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 58 795,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч сімсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).

2. На підставі висновку про оціночну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 31.08.2020, наданого суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємцем Гаврилюком Сергієм Володимировичем та рецензованого Маціборко Людмилою Леонідівною затвердити вартість земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1896 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0119, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117б, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 58 795,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч сімсот

дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).

3.Продати Супрунюк Наталії Станіславівні земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1896 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0119, розташовану за адресою: вул. Центральна, 117б, смт Зарічне, Рівненська область за ціною 58 795,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч сімсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).

4.Доручити Заріченському селищному голові укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1896 га, кадастровий номер 5622255100:03:001:0119, розташованої за адресою: вул. Центральна, 117б, смт Зарічне, Рівненська область.

5.Супрунюк Наталії Станіславівні до моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки сплатити Заріченській селищній раді на р/р UA 308999980314161941000017154, банк ГДКСУ в Рівненській області, код за ЄДРПОУ 37714561, МФО 899998 вартість земельної ділянки в сумі 58 795,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч сімсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про затвердження Чудіновичу Віталію Івановичу проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:007:0032, розташованої за адресою: вул. Центральна, 31а, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Чудіновича Віталія Івановича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:007:0032, розташованої за адресою: вул. Центральна, 31а, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблено ТОВ „Землевпорядна компанія „Юрземгеопроект”, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 20, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити Чудіновичу Віталію Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:007:0032, площею 0,12 га, розташованої за адресою: вул. Центральна, 31а, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:007:0032, площею 0,12 га, розташованої за адресою: вул. Центральна, 31а, смт Зарічне, Рівненська область, для індивідуального садівництва (01.05) на цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (02.01).

3. Чудіновичу Віталію Івановичу здійснити державну реєстрацію зміни цільового призначення земельної ділянки відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1428 га в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5622255100:03:003:0057 та передачу її безоплатно у приватну власність Петровець Любові Михайлівні

Розглянувши заяву Петровець Любові Михайлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1428 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:003:0057, розташованої за адресою: вул. Центральна, 79, смт Зарічне, Рівненська область, яка розроблена фізичною особою-підприємцем Паламарчуком Русланом Мироновичем, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79<sup>1</sup>, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1428 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 5622255100:03:003:0057, розташованої за адресою: вул. Центральна, 79, смт Зарічне, Рівненська область та передати її безоплатно у приватну власність Петровець Любові Михайлівні.

2. Петровець Любові Михайлівні здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
(сорок перша сесія)**

**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,25 га в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5622255103:11:002:0023 та передачу її безоплатно у приватну власність Полховській Таїсії Володимирівні

Розглянувши заяву Полховської Таїсії Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,25 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255103:11:002:0023, розташованої за адресою: вул. Центральна, 49, с. Чернин, Зарічненський район, Рівненська область, яка розроблена фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79<sup>1</sup>, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтю 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,25 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 5622255103:11:002:0023, розташованої за адресою: вул. Центральна, 49, с. Чернин, Зарічненський район, Рівненська область та передати її безоплатно у приватну власність Полховській Таїсії Володимирівні.

2. Полховській Таїсії Володимирівні здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(сорок перша сесія)**  
**РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про надання Шевцовій Тетяні Русланівні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд

Розглянувши заяву Шевцової Тетяні Русланівни, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, розташованої за адресою: вул. Волинська, смт Зарічне, Рівненська область, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати Шевцовій Тетяні Русланівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, розташованої за адресою: вул. Волинська, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Шевцовій Тетяні Русланівні для розробки проекту землеустрою звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою.

Після погодження проекту землеустрою, у порядку встановленому статтею 186, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, та з метою передачі земельної ділянки у приватну власність подати його на затвердження до Зарічненської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
(сорок перша сесія)  
РІШЕННЯ**

2020 року

№ /41-2020

Про надання Шпаковському Івану Петровичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд

Розглянувши заяву Шпаковського Івана Петровича, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, розташованої за адресою: вул. Волинська, смт Зарічне, Рівненська область, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати Шпаковському Івану Петровичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га, розташованої за адресою: вул. Волинська, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Шпаковському Івану Петровичу для розробки проекту землеустрою звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою.

Після погодження проекту землеустрою, у порядку встановленому статтею 186, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, та з метою передачі земельної ділянки у приватну власність подати його на затвердження до Зарічненської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО