

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(сорокова сесія)**

РІШЕННЯ

2020 року

№ /40-2020

Про затвердження Пукало Олександру Карповичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:002:0139 в оренду строком на 5 (п'ять) років, розташованої за адресою: вул. Шкільна, 2, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Пукало Олександра Карповича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування будівлі зерноскладу), розташованої за адресою: вул. Шкільна, 2, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений фізичною особою-підприємцем Паламарчуком Русланом Мироновичем,, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель сільськогосподарського призначення Заріченської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування будівлі зерноскладу), кадастровий номер 5622255100:03:002:0139, площею 0,0528 га, розташованої за адресою: вул. Шкільна, 2, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Передати Пукало Олександру Карповичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:002:0139, площею 0.0528 га, розташовану за адресою: вул. Шкільна, 2, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 5 (п'ять) років для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування будівлі зерноскладу).

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 5% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Пукало Олександра Карповича:

4.1. у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди;

4.2. у місячний строк з дня набуття права власності на нерухоме майно по дату державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою.

5. Доручити Заріченському селищному голові укласти договір оренди землі.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
(сорокова сесія)**

РІШЕННЯ

2020 року

№ /40-2020

Про перенесення належної Шостакевичу Віктору Олександровичу тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності із земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:009:0072 на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:005:0417

З метою розміщення зупинки громадського транспорту на земельній ділянці комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:009:0072, розташованій на вулиці Фестивальній, 20 «а» в смт Зарічне, враховуючи наявність письмового повідомлення Шостакевичу Віктору Олександровичу про необхідність перенесення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності із земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:009:0072 на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:005:0417, керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пунктом 6.1.7 договору оренди на тимчасове користування земельною ділянкою, що перебуває в комунальній власності від 05.12.2013, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Перенести належну Шостакевичу Віктору Олександровичу тимчасову споруду для здійснення підприємницької діяльності, розміщену на земельній ділянці комунальної власності, кадастровий номер 5622255100:03:009:0072, цільове призначення для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 27 м², яка знаходиться на вулиці Фестивальній, 20 «а» в смт Зарічне, на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:005:0417, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 64 м², яка знаходиться на вулиці Фестивальній в смт Зарічне.

2. На виконання пункту 1 цього рішення внести відповідні зміни в договір оренди на тимчасове користування земельною ділянкою, що перебуває в комунальній власності від 05.12.2013 та доручити Зарічненському селищному голові укласти додаткову угоду до даного договору.

3. Шостакевичу Віктору Олександровичу в строк до 15 вересня 2020 року укласти додаткову угоду до договору оренди на тимчасове користування земельною ділянкою, що перебуває в комунальній власності від 05.12.2013 згідно пункту 1 цього рішення.

4. Шостакевичу Віктору Олександровичу 15 вересня 2020 року здійснити перенесення належної йому тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності згідно пункту 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО