

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(двадцять третя сесія)**

**РІШЕННЯ**

2018 року

№ /23-2018

Про внесення змін до рішення Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 831/21-2018 “Про умови оплати праці голови Зарічненської селищної ради, секретаря та заступника з питань діяльності виконавчих органів ради”

Відповідно до пункту 5 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 21 Закону України “Про службу в органах місцевого самоврядування”, Постанов Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 № 363 “Про внесення змін до Постанови Кабінету Міністрів України від 9 березня 2006 року № 268”, від 09 грудня 2015 №1013 “Про упорядкування структури заробітної плати, особливості проведення індексації та внесення змін до деяких нормативно-правових актів”, наявністю 10 – річного стажу в органах місцевого самоврядування селищного голови Ломако В.О., положення про преміювання Зарічненської селищної ради, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до місячних посадових окладів селищного голови, заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради, секретаря ради та викласти додаток 1 рішення Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 831/21-2018 “Розмір посадового окладу Зарічненського селищного голови, секретаря та заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради” в новій редакції (додаток 1) та застосовувати їх з 18.05.2018.

2. Розпочати виплату селищному голові надбавку у відсотках до посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг у розмірі 20 % та викласти додаток 3 рішення Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 831/21-2018 “Розмір надбавки за вислугу років селищного голови, заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради та секретаря Зарічненської селищної ради ” в новій редакції (додаток 2) та застосовувати з 13.06.2018.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера Зарічненської селищної ради та постійну комісію Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу.

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 1  
до рішення Зарічненської селищної ради  
від 2018 № /23-2018

Розмір  
посадового окладу Зарічненського селищного голови, секретаря та  
заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради  
(додаток 1)

№ за/п	Найменування посади	Місячний посадовий оклад, гривень
1	Селищний голова	7 000,00
2	Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради	6 500,00
3	Секретар ради	6 300,00

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 2  
до рішення Зарічненської селищної ради  
від 2018 № /23-2018

Розмір  
надбавки за вислугу років селищного голови  
заступника селищного голови з питань діяльності  
виконавчих органів ради та секретаря  
Зарічненської селищної ради (додаток 3)

№ за/п	Найменування посади	Розмір надбавки у відсотках до посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг
1	Селищний голова	20
2	Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради	30
3	Секретар ради	20

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьомого демократичного скликання  
(двадцять друга сесія)**

**РІШЕННЯ**

2018 року

№ /23-2018

Про відмову Шпаковській Людмилі Степанівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення індивідуального садівництва, розташованої за адресою: вул. Центральна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Шпаковської Людмили Степанівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,0401 га розташованої за адресою: вул. Центральна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область, Заріченська селищна рада зазначає:

Згідно приписів статті 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту.

Частиною 1 статті 17 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” встановлено, що генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Відповідно до генерального плану смт Зарічне Заріченського району Рівненської області, затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 316 від 28 лютого 2012 року, на вказаній земельній ділянці ведення індивідуального садівництва не передбачено, а додана ситуаційна схема із орієнтовним позначенням земельної ділянки, що надав заявник, не відповідає генеральному плану.

Відповідно до вищезазначеного, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити Шпаковській Людмилі Степанівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення індивідуального садівництва розташованої за адресою: вул. Центральна, б/н, смт Зарічне, Рівненська область – у зв’язку з невідповідністю місця розташування зазначеної земельної ділянки генеральному

плану смт Зарічне.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**сьомого демократичного скликання**  
**(двадцять третя сесія)**

**РІШЕННЯ**

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5622255100:03:010:0057 та передачу її безоплатно у приватну власність Кречку Володимиру Миколайовичу

Розглянувши заяву Кречка Володимира Миколайовичу про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:010:0057, розташованої за адресою: вул. Боричевського, 1, смт Зарічне, Рівненська область, яка розроблена фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79<sup>1</sup>, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:010:0057, розташованої за адресою: вул. Боричевського, 1, смт Зарічне, Рівненська область, та передати її безоплатно у приватну власність Кречку Володимиру Миколайовичу.

2. Кречку Володимиру Миколайовичу здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
(двадцять третя сесія)**

**РІШЕННЯ**

2018 року

№ /23-2018

Про внесення змін до рішення Зарічненської селищної ради від 25.11.2016 № 367/11-2016 “Про пайову участь замовників у розвитку інфраструктури Зарічненської селищної ради”

Керуючись частиною 5 статті 30, статтею 40 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, частиною 5 статті 3 Закону України “Про запобігання впливу світової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва” щодо залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.03.2018 № 46 “Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Внести зміни до рішення Зарічненської селищної ради від 25.11.2016 №367/11-2016 “Про пайову участь замовників у розвитку інфраструктури Зарічненської селищної ради”, а саме в додатку 2 “Порядок розрахунку пайової участі замовників у розвитку інфраструктури Зарічненської селищної ради у разі будівництва об’єктів, загальна кошторисна вартість яких згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами не визначена”:

Пункт 1 виключити.

Пункт 2 викласти в наступній редакції:

“2. Встановити норматив одиниці створеної потужності 50% від нормативу вартості одного квадратного метра житла по Рівненській області визначений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України “Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України”, що діє на день укладення договору про пайову участь (внесок) замовника (юридичною, фізичною особою) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту”.

Пункти 2, 3, 4 вважати відповідно пунктами 1, 2 та 3.

2.2.Контроль за виконанням рішення покласти на голову Зарічненської селищної ради та голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу.

Селищний голова

Ломако В.О.

