

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження штатного розпису виконавчого апарату Зарічненської селищної ради

Відповідно до пункту 5 частини I статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 21 Закону України “Про службу в органах місцевого самоврядування”, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 363 “Про внесення змін до Постанови Кабінету Міністрів України від 9 березня 2006 року № 268”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити штатний розпис виконавчого апарату Зарічненської селищної ради додаток 1.
2. Умови оплати праці затвердженні даним рішенням застосувати з 18.05.2018.
3. Визнати таким, що втратило чинність рішення Зарічненської селищної ради від 30.01.2018 № 832/21-2018 “Про затвердження штатного розпису виконавчого апарату Зарічненської селищної ради”.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу та голову Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 1
до рішення Зарічненської селищної ради
від 2018 року № /23-2018

ШТАТНИЙ РОЗПИС
виконавчого апарату Зарічненської селищної ради

Штат у кількості 13,5 штатних одиниць
Вводиться в дію з 18.05.2018 року

№ п.п.	Назва структурних підрозділів та посад	Код класифікатора професій ДК 003-2010	К-ть посад	Посадовий оклад
1.	Голова Зарічненської селищної ради	1120.2	1	7 000,00
2.	Заступник голови Зарічненської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради	3431	1	6 500,00
3.	Секретар Зарічненської селищної ради (секретар виконавчого комітету)	3431	1	6 300,00
4.	Головний бухгалтер	1231	1	4 300,00
5.	Спеціаліст I - категорії	2419.3	1	3 100,00
6.	Спеціаліст - землевпорядник	2419.3	1	2 900,00
7.	Спеціаліст - юрисконсульт	2419.3	1	2 900,00
8.	Спеціаліст I - категорії	2419.3	1	3 100,00
9.	Секретар керівника	4115	1	2 900,00
10.	Діловод	4144	1	2 600,00
11.	Працівник військового обліку	3439	1	3 000,00
12.	Машиніст (кочегар) котельні Зарічненської селищної ради	8162	1	2 156,00
13.	Водій автотранспортних засобів	8322	1	2 171,00
14.	Прибиральник службових приміщень	9132	0,5	2 156,00 (1 078,00)
РАЗОМ		x	13,5	51 083,00/ (50 005,00)

Секретар Зарічненської
селищної ради

Н.Пронькіна

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про внесення змін до рішення Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 831/21-2018 “Про умови оплати праці голови Зарічненської селищної ради, секретаря та заступника з питань діяльності виконавчих органів ради”

Відповідно до пункту 5 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 21 Закону України “Про службу в органах місцевого самоврядування”, Постанов Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 № 363 “Про внесення змін до Постанови Кабінету Міністрів України від 9 березня 2006 року № 268”, від 09 грудня 2015 №1013 “Про упорядкування структури заробітної плати, особливості проведення індексації та внесення змін до деяких нормативно-правових актів”, наявністю 10 – річного стажу в органах місцевого самоврядування селищного голови Ломако В.О., положення про преміювання Зарічненської селищної ради, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В І Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до місячних посадових окладів селищного голови, заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради, секретаря ради та викласти додаток 1 рішення Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 831/21-2018 “Розмір посадового окладу Зарічненського селищного голови, секретаря та заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради” в новій редакції (додаток 1) та застосовувати їх з 18.05.2018.

2. Розпочати виплату селищному голові надбавку у відсотках до посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг у розмірі 20 % та викласти додаток 3 рішення Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 831/21-2018 “Розмір надбавки за вислугу років селищного голови заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради та секретаря Зарічненської селищної ради ” в новій редакції (додаток 2) та застосовувати з 13.06.2018.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера Зарічненської селищної ради та постійну комісію Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу.

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 1
до рішення Зарічненської селищної ради
від 2018 № /23-2018

Розмір
посадового окладу Зарічненського селищного голови, секретаря та
заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради
(додаток 1)

№ за/п	Найменування посади	Місячний посадовий оклад, гривень
1.	Селищний голова	7 000,00
2.	Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради	6 500,00
3.	Секретар ради	6 300,00

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 2
до рішення Зарічненської селищної ради
від 2018 № /23-2018

Розмір
надбавки за вислугу років селищного голови
заступника селищного голови з питань діяльності
виконавчих органів ради та секретаря
Зарічненської селищної ради (додаток 3)

№ за/п	Найменування посади	Розмір надбавки у відсотках до посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг
1.	Селищний голова	20
2.	Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради	30
3.	Секретар ради	20

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про внесення змін до рішення Зарічненської селищної ради від 25.11.2016 № 367/11-2016 “Про пайову участь замовників у розвитку інфраструктури Зарічненської селищної ради”

Керуючись частиною 5 статті 30, статтею 40 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, частиною 5 статті 3 Закону України “Про запобігання впливу світової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва” щодо залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.03.2018 № 46 “Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1.Внести зміни до рішення Зарічненської селищної ради від 25.11.2016 №367/11-2016 “Про пайову участь замовників у розвитку інфраструктури Зарічненської селищної ради”, а саме в додатку 2 “Порядок розрахунку пайової участі замовників у розвитку інфраструктури Зарічненської селищної ради у разі будівництва об’єктів, загальна кошторисна вартість яких згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами не визначена”:

Пункт 1 виключити.

Пункт 2 викласти в наступній редакції:

“2. Встановити норматив одиниці створеної потужності 50% від нормативу вартості одного квадратного метра житла по Рівненській області визначений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України “Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України”, що діє на день укладення договору про пайову участь (внесок) замовника (юридичною, фізичною особою) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту”.

Пункти 2, 3, 4 вважати відповідно пунктами 1, 2 та 3.

2.Контроль за виконанням рішення покласти на голову Зарічненської селищної ради та голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу.

Селищний голова

Ломако В.О.

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

Керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про приватизацію державного житлового фонду”, “Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків”, Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 “Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян” та з метою забезпечення прав громадян на приватизацію державного житлового фонду та організації процесу передачі виконавчим комітетом Зарічненської селищної ради житлових приміщень, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади у власність громадян, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян, додається.

2. Органом приватизації щодо квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади визначити виконавчий комітет Зарічненської селищної ради.

3. Підготовку та оформлення документів про передачу у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах покласти на виконавчий апарат Зарічненської селищної ради.

4. Рішення Зарічненської селищної ради від 15 грудня 2015 року № 34/3-2015 “Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян” визнати таким, що

втратило чинність.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу і на заступника голови Зарічненської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради.

Селищний голова

В.Ломако

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у
гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської
територіальної громади, у власність громадян

1. Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян (далі – Положення) визначає порядок передачі квартир багатоквартирних будинків, одноквартирних будинків (далі – квартири (будинки)), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, де мешкають два і більше наймачів (далі – кімнати у комунальних квартирах), які використовуються громадянами на умовах найму, у власність громадян.

2. У цьому Положенні наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

гуртожиток коридорного типу – гуртожиток, поверх якого складається з жилих кімнат, які мають вихід безпосередньо до загального коридору (без тамбурів), та загальнодоступних приміщень призначених для побутового і санітарно-гігієнічного обслуговування його мешканців (кухні, санвузла, душової, пральні, кладової тощо);

допоміжні приміщення у гуртожитку – приміщення, призначені для забезпечення експлуатації гуртожитку та побутового і санітарно-гігієнічного обслуговування його мешканців (душові, пральні, кухні, санвузли, сходові клітки, вестибюлі, перехідні шлюзи, коридори (що знаходяться за межами кімнат у гуртожитках коридорного типу та за межами жилого блоку (секції)), колясочні, кладові, сміттекамери, горища, підвали, шахти і машинні відділення ліфтів, вентиляційні камери та інші технічні приміщення через які прокладені мережі комунікацій, приміщення тепlopунктів, котелень, а також приміщення, які використовуються для розміщення обслуговуючого гуртожиток персоналу, складські приміщення тощо), якими користуються всі мешканці гуртожитку;

жилий блок (секція) у гуртожитку – жиле приміщення, яке складається із декількох жилих кімнат, мешканці яких користуються спільними підсобними приміщеннями. Належність приміщень до жилого блоку (секції) визначається відповідно до проектної документації на гуртожиток;

жилі приміщення у гуртожитку – приміщення гуртожитку, призначені для проживання громадян (кімнати, жилі блоки, секції);

нежилі приміщення у гуртожитку – приміщення адміністративного, господарського та іншого призначення (для проведення культурно-масових заходів та навчання, спортивних занять, відпочинку, громадського харчування, медичного і побутового обслуговування тощо), які входять до житлового комплексу гуртожитку, але не належать до житлового фонду і є самостійними об'єктами цивільно-правових відносин;

підсобні приміщення – приміщення квартир, комунальних квартир, жилих блоків (секцій), призначені для гігієнічних або господарсько-побутових потреб

мешканців (ванна, вбиральня, духова, приміщення для прання, кухня, комора), а також передпокій, внутрішньоквартирний хол, коридор тощо.

Інші терміни використовуються у значеннях, визначених Законом України “Про об'єднання співвласників багатоквартирних будинків” та ДБН В.2.2-15-2005 “Житлові будинки. Основні положення”.

3. Не підлягають приватизації об'єкти, визначені Законами України “Про приватизацію державного житлового фонду”, “Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків”, “Про перелік об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації” та іншими законами.

4. Передача займаних квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах здійснюється в приватну (спільну сумісну, спільну часткову) власність за письмовою згодою всіх повнолітніх членів сім'ї, які постійно мешкають у цих квартирах (будинках), жилих приміщеннях у гуртожитку, кімнатах у комунальній квартирі, у тому числі тимчасово відсутніх, за якими зберігається право на житло, з обов'язковим визначенням уповноваженого власника.

5. Передача житла у власність громадян здійснюється безоплатно виходячи з розрахунку санітарної норми (21 квадратний метр загальної площі на наймача і кожного члена сім'ї та додатково 10 квадратних метрів на сім'ю).

6. Визначення загальної площі об'єктів приватизації, що передаються у власність громадян:

6.1. Загальна площа квартири (будинку), що передається у власність, визначається як сума площ жилих і підсобних приміщень квартири, веранд, вбудованих шаф, а також площ лоджій, балконів і терас, які враховуються з використанням коефіцієнтів, визначених розділом 6 Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001 № 127, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 582/5773.

Таким же чином визначається загальна площа жилого блоку (секції) у гуртожитку у разі проживання в ній однієї родини.

6.2. У комунальній квартирі, жилому блоці (секції) у гуртожитку, де мешкають два і більше наймачі, загальна площа, що передається у власність громадян, визначається як сума площ займаних наймачами жилих кімнат (з урахуванням відповідних коефіцієнтів площі розташованих у них веранд, застлених балконів, лоджій, холодних комор, відкритих балконів, лоджій та терас) та площі підсобних приміщень, яка розподіляється між всіма наймачами пропорційно площі займаних ними жилих кімнат.

6.3. При приватизації жилих приміщень у гуртожитку коридорного типу у власність мешканцям передаються тільки кімнати (з урахуванням відповідних коефіцієнтів площі розташованих в них веранд, застлених балконів, лоджій, холодних комор, відкритих балконів та терас), яким надаються відповідні номери.

7. Допоміжні приміщення передаються у спільну сумісну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (будинків), жилих приміщень

у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах безоплатно і окремо приватизації не підлягають.

8. Якщо загальна площа квартир (будинків), жилих приміщень в гуртожитку, кімнат у комунальних квартирах, що підлягають приватизації, відповідає площі, передбаченій пунктом 5 цього Положення, зазначені квартири (будинки), жилі приміщення в гуртожитках, кімнати в комунальних квартирах передаються у власність наймачеві та членам його сім'ї безоплатно.

9. Якщо загальна площа квартири (будинку), жилих приміщень в гуртожитку, кімнат у комунальних квартирах менше площі, яку має право отримати сім'я наймача безоплатно, у наймача та членів його сім'ї залишаються на приватизаційних депозитних рахунках невикористані житлові чеки, сума яких визначається виходячи з розміру недостатньої площі та відновної вартості одного квадратного метра.

Номінальна вартість житлового чека підлягає періодичній індексації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.94 № 248 "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків".

10. Якщо загальна площа квартири (будинку), жилих приміщень у гуртожитку, кімнат у комунальних квартирах, що підлягають приватизації, перевищує площу, яку має право отримати сім'я наймача безоплатно, наймач здійснює доплату. Сума доплати визначається добутком розміру надлишкової загальної площі на вартість одного квадратного метра.

11. Оплата вартості надлишкової загальної площі приватизованого житла може провадитись громадянами у розстрочку на 10 років за умови внесення первинного внеску в розмірі не менше 10 відсотків суми, що підлягає виплаті. При цьому громадянин дає органу приватизації письмове зобов'язання про погашення суми вартості, що залишається несплаченою.

12. Незалежно від розміру загальної площі безоплатно передаються у власність громадян об'єкти, визначені статтею 6 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду".

13. Приватизація квартир (будинків), жилих приміщень в гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах, які перебувають у повному господарському віданні або оперативному управлінні Зарічненської селищної ради або її структурних підрозділів здійснюється виконавчим комітетом Зарічненської селищної ради, (далі – орган приватизації).

14. Передача квартир (будинків), жилих приміщень в гуртожитках які на момент набрання чинності Законом України "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків" перебували у комунальній власності, кімнат у комунальних квартирах у власність громадян здійснюється на підставі рішення органу приватизації, що приймаються не пізніше місяця з дня одержання заяви громадянина.

Передача жилих приміщень в гуртожитках, які на момент набрання чинності Законом України "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків" перебували у державній власності, у власність громадян здійснюється на підставі рішень Зарічненської селищної ради, що приймаються не пізніше місяця з дня одержання заяви громадянина (після передачі/прийняття

гуртожитку у власність відповідної територіальної громади). При цьому Зарічненська селищна рада відповідно до статті 5 Закону України “Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків” має прийняти рішення щодо залишення цілісного майнового комплексу (будівлі, будинку) у статусі “гуртожиток” та дозволити приватизацію його жилих та нежилых приміщень.

Громадяни, які проживають у гуртожитках, що перебувають у власності підприємств, установ, організацій, утворених у процесі корпоратизації чи приватизації, набувають право на приватизацію займаних жилих приміщень після передачі таких гуртожитків у комунальну власність територіальної громади Зарічненської селищної ради та за умови, що вони фактично проживають у таких гуртожитках правомірно і тривалий час (не менше п’яти років).

15. Підготовка та оформлення документів про передачу у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах покладено на виконавчий апарат Зарічненської селищної ради.

16. Передача квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках кімнат у комунальних квартирах у власність громадян з доплатою, безоплатно чи з компенсацією відповідно до статті 5 Закону України “Про приватизацію державного житлового фонду” оформляється свідоцтвом про право власності на квартиру (будинок), жиле приміщення в гуртожитках, кімнату в комунальній квартирі, яке реєструється в органі приватизації і не потребує нотаріального посвідчення.

17. Громадянин, який виявив бажання приватизувати займану ним і членами його сім’ї на умовах найму квартиру (будинок), жиле приміщення в гуртожитку, кімнату в комунальній квартирі, звертається в орган приватизації, де одержує бланк заяви та необхідну консультацію. Зразок бланка заяви наведено у додатку 1.

18. Громадянином до органу приватизації подаються:

- оформлена заява на приватизацію квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі;
- копію документа, що посвідчує особу;
- технічний паспорт на квартиру (будинок), жиле приміщення у гуртожитку;
- довідка про склад сім’ї та займані приміщення;
- копія ордера про надання жилої площі (копія договору найму жилої площі у гуртожитку);
- документ, що підтверджує невикористання ним житлових чеків для приватизації державного житлового фонду;
- копія документа, що підтверджує право на пільгові умови приватизації;
- заява – згода тимчасово відсутніх членів сім’ї наймача на приватизацію квартири (будинку), жилих приміщень у гуртожитку, кімнат у комунальній квартирі.

За неповнолітніх членів сім’ї наймача рішення щодо приватизації житла приймають батьки (усиновлювачі) або піклувальники. Згоду на участь у

приватизації дітей вони засвідчують своїми підписами у заяві біля прізвища дитини. Якщо дитина віком від 14 до 18 років (настає неповна цивільна дієздатність особи), додатково до заяви додається письмова нотаріально засвідчена згода батьків (усиновлювачів) або піклувальників.

Прийняті документи реєструються органом приватизації в окремому журналі.

Форму журналу реєстрації заяв та прийнятих документів наведено у додатку 2.

19. Довідка про склад сім'ї та займані приміщення (далі – довідка) береться громадянином на підприємстві (організації), що обслуговує жилий будинок, гуртожиток.

У довідці вказуються члени сім'ї наймача, які зареєстровані та мешкають разом з ним, а також тимчасово відсутні особи, за якими зберігається право на житло.

У довідці також вказуються новонароджені, і на них враховується норма площі, що передається безкоштовно.

Відомості про займані наймачем приміщення та їх площу заповнюють згідно з інвентаризаційними матеріалами, які зберігаються на підприємстві (організації) по обслуговуванню житла. При відсутності інвентаризаційних матеріалів або невідповідності їх інформації фактичному стану, що викликано проведенням ремонту чи реконструкцією будинку (гуртожитку), при необхідності уточнення даних для приватизації (у тому числі нумерації кімнат у гуртожитку) громадянин, який виявив бажання приватизувати займану ним і членами його сім'ї на умовах найму квартиру (будинок), жиле приміщення в гуртожитку, кімнату в комунальній квартирі, відновлює інвентаризаційні матеріали через суб'єкта господарювання, який здійснює технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна.

Зразок довідки про склад сім'ї наймача квартири (одноквартирного будинку) та займані ними приміщення наведено у додатку 3.

Зразок довідки про склад сім'ї наймача квартири (будинку), житлового блоку (секції) в гуртожитку, де мешкають двоє і більше наймачів, та займані ними приміщення наведено у додатку 4.

Зразок довідки про склад сім'ї громадянина, що мешкає у жилу приміщенні у гуртожитку, та займані ними приміщення наведено у додатку 5.

20. Документом, що підтверджує невикористання громадянином житлових чеків для приватизації державного житлового фонду, є довідка з попередніх місць проживання (після 1992 року) щодо невикористання права на приватизацію державного житлового фонду.

21. Орган приватизації, у разі потреби, уточнює необхідні для розрахунків дані залежно від складу сім'ї і розміру загальної площі квартири, жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах, оформляє відповідні розрахунки та видає рішення органу приватизації щодо квартир (будинків), кімнат у комунальних квартирах чи готує проект рішення органу місцевого самоврядування щодо жилих приміщень у гуртожитках.

Додатком до рішення органу приватизації (рішення органу місцевого

самоврядування) затверджується розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), житлового приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується.

Розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується, наведено у додатку 6.

22. На підставі рішення органу приватизації (щодо квартир (будинків), кімнат у комунальних квартирах), рішення органу місцевого самоврядування (щодо жилих приміщень у гуртожитках) орган приватизації замовляє у суб'єкта господарювання, який здійснює технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна відповідно до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001 № 127, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 582/5773, технічний паспорт на квартиру, жиле приміщення у гуртожитку, а на одноквартирний будинок – технічний паспорт на домоволодіння, і видає свідоцтво про право власності на житло та реєструє його у спеціальній реєстраційній книзі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах, що належать громадянам на праві приватної (спільної сумісної, спільної часткової) власності.

Зразок книги реєстрації квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах, що належать громадянам на праві приватної (спільної сумісної, спільної часткової) власності, наведено у додатку 7.

У свідоцтво про право власності на житло вносяться господарські будівлі (приміщення), які є у користуванні осіб, що приватизують житло, а саме сараї, гаражі, комори і таке інше, які розташовані на прибудинковій території та не є самовільно збудованими. Вказані господарські будівлі (приміщення) передаються у приватну (спільну сумісну, спільну часткову) власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах безоплатно і окремо приватизації не підлягають.

Органам приватизації проводить видачу свідоцтв про право власності на об'єкти нерухомого майна на спеціальних бланках, зразки та описи яких затверджені наказом Міністерства юстиції України від 22.04.2003 № 39/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 22.04.2003 за № 318/7639.

23. Свідоцтво про право власності на квартиру (будинок), жилі приміщення в гуртожитках, кімнату в комунальній квартирі підлягає обов'язковій реєстрації в органі державної реєстрації прав.

Державна реєстрація прав власності на приватизоване житло проводиться відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

24. У разі втрати або зіпсування свідоцтва про право власності на квартиру (будинок), жилі приміщення у гуртожитку, кімнату в комунальній квартирі за письмовою заявою власника (співвласників) органом приватизації видається його дублікат.

Додаток 1

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

Голові виконавчого комітету Зарічненської селищної ради

від наймача _____

(Пізвище, ім.'я та по батькові)

адреса _____

(телефон) _____

ЗАЯВА

Прошу оформити передачу в приватну (спільну сумісну, спільну часткову) власність квартири, жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі *(необхідне підкреслити)*, що займаю я _____ разом із членами сім'ї на умовах найму.

Згідно із Законами України "Про приватизацію державного житлового фонду" та "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків" моя сім'я має право на безоплатну приватизацію житла.

При оформленні квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі *(необхідне підкреслити)* у спільну часткову власність прошу передати у приватну власність членам сім'ї у рівних частках:

Уповноваженим власником житла визначено _____

До заяви додаю:

- 1) копії паспортів (1,2 та всі сторінки відмітки про приписку), свідоцтв про шлюб та народження дітей, ідентифікаційних кодів;
- 2) довідку про склад сім'ї та займані приміщення;
- 3) розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується;
- 4) копія документа, що підтверджує право на пільгові умови приватизації;
- 5) заява-згода тимчасово відсутніх членів сім'ї наймача на приватизацію квартири (будинку), жилих приміщень у гуртожитку, кімнат у комунальній квартирі;
- 6) нотаріально засвідчена згода батьків (усиновлювачів) або піклувальників при участі дітей віком від 14 до 18 років*.

Підпис: наймача _____ (ПБ)

членів сім'ї _____ (ПБ)

_____ (ПБ)

_____ (ПБ)

_____ (ПБ)

_____ (ПБ)

" ____ " _____ 20 __ року

М.П.

* Примітка: за неповнолітніх членів сім'ї наймача рішення щодо приватизації житла приймають батьки (усиновлювачі) або піклувальники. Згоду на участь в приватизації дітей вони засвідчують своїми підписами у заяві біля прізвища дитини. Якщо дитина віком від 14 до 18 років (настає неповна цивільна дієздатність особи). Додатково до заяви додається письмова нотаріально засвідчена згода батьків (усиновлювачів або піклувальників.)

Додаток 2

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

ЖУРНАЛ РЕЄСТРАЦІЇ
заяв та прийнятих документів

Реєстраційний номер	Дата реєстрації	Прізвище, ім'я по батькові громадянина	Перелік документів, що прийняті	Підпис громадянина	Прізвище ініціали особи, що здійснила реєстрацію	Примітка
1	2	3	4	5	6	7

Додаток 3

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

ДОВІДКА

про склад сім'ї наймача квартири (одноквартирного будинку) та займані ними приміщення

У квартирі (будинку) (необхідне підкреслити) за адресою: _____, _____ постійно мешкають і мають право на приватизацію житла:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові зареєстрованих у квартирі (будинку) членів сім'ї	Родинні відносини	Рік народження	Дата реєстрації особи
1	2	3	4	5

Квартира (будинок) складається з _____ кімнат жилою площею _____ кв. м, кухні площею _____ кв. м, ванни площею _____ кв. м, вбиральні площею _____ кв. м, коридору площею _____ кв. м, веранди площею _____ кв. м, вбудованого приміщення площею _____ кв. м.

Квартира (будинок) обладнана балконом, лоджією, терасою площею _____ кв. м (наявне підкреслити).

Загальна площа квартири (будинку) _____ кв. м.

За наймачем квартири (будинку) закріплена комора площею _____ кв. м, що розташована у підвалі (цокольному поверсі), сарай площею _____ кв. м,

_____ (інші будівлі та споруди)

_____ (для одноквартирних будинків наводяться відомості

_____ про господарські будівлі і споруди та прибудинкову територію)

Одноквартирний будинок потребує ремонту, який передбачається виконати в _____ році.

_____ Керівник підприємства по обслуговуванню житла

_____ (підпис)

_____ (ПІБ)

М.П.

Додаток 4

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

ДОВІДКА

про склад сім'ї наймача квартири (будинку), жилого блоку (секції) в гуртожитку, де мешкають _____ наймачів, та займані ними приміщення

Квартира (будинок), жилий блок (секція) (необхідне підкреслити) № _____ за адресою _____ є жилими приміщенням спільного заселення сім'ями-наймачами, які займають такі приміщення:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові наймача	Кількість займаних жилих кімнат та їх площа	Кількість інших закріплених приміщень та їх площа	Наявність лоджії, балкона та тераси, їх площа

Квартира (будинок), жилий блок (секція) (необхідне підкреслити) має такі підсобні приміщення спільного користування: кухня площею _____ кв. м, ванна площею _____ кв. м, вбиральня площею _____ кв. м, коридор площею _____ кв. м,

_____ (інші приміщення та їх площа)

Площа підсобних приміщень квартири (будинку), жилого блоку (секції) (необхідне підкреслити) спільного користування становить _____ кв. м.

Члени сім'ї наймача, що мають право на житло

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові зареєстрованих у квартирі, жилому приміщенні (кімнаті, кімнатах) гуртожитку членів сім'ї	Родинні відносини	рік народження	дата реєстрації у кімнаті (кімнатах) осіб

За наймачем _____ закріплені: комора площею _____ кв. м, що знаходиться у підвалі, сарай площею _____ кв. м, _____

_____ (інші будівлі та споруди)

Реконструкція будинку планом не передбачена.

_____ Керівник підприємства по обслуговуванню житла

_____ (підпис)

_____ (ПІБ)

М.П.

Додаток 5

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

ДОВІДКА

про склад сім'ї громадянина, що мешкає у жилому приміщенні (кімнаті, кімнатах) у гуртожитку, та займані ними приміщення

У кімнаті (кімнатах) гуртожитку за адресою: _____,

_____ постійно мешкають і мають право на приватизацію житла на момент набрання чинності Законом України "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків"

№ з/п	Прізвище, ім'я по батькові зареєстрованих у жилому приміщенні (кімнаті, кімнатах) гуртожитку членів сім'ї	Родинні стосунки	Рік народження	Дата реєстрації у кімнаті (кімнатах) осіб

Кімната (кімнати) № _____ жилою площею _____ кв. м, обладнана балконом, лоджією, терасою площею _____ кв. м (наявне підкреслити).

Загальна площа кімнати (кімнат) _____ кв. м.

Керівник підприємства
по обслуговуванню житла

(підпис)

(ПІБ)

М.П.

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

РОЗРАХУНОК

вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) _____ кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) _____.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$П_6 = М \times 21 + 10 = \text{_____ кв. м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$П_н = (П - П_6) = \text{_____ кв. м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = П_н \times 0,18 = \text{_____ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи _____

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі _____

до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що належать до комунальної власності Зарічненської територіальної громади, у власність громадян

КНИГА РЕЄСТРАЦІЇ

квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах, що належать громадянам на праві приватної (спільної сумісної, спільної часткової) власності

Реєстраційний номер	Адреса квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі	Прізвище, ім'я по батькові власника (співвласників)	Підстава для реєстрації	Дата реєстрації	Прізвище, ініціали особи, що здійснила реєстрацію	Примітка
1	2	3	4	5	6	7

ПРОЕКТ

ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про перелік доріг, що належать до комунальної власності Зарічненської селищної ради

Керуючись статтею 25 та пунктами 1, 2 статті 60, пунктом 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 7 Закону України “Про дорожній рух”, за погодженням із постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Інформацію про виконання рішення Зарічненської селищної ради від: 25.11.2016 №363/11-2016 “Про постановку на баланс Зарічненської селищної ради завершених будівництвом об’єктів” та інвентаризацію доріг в межах населених пунктів Зарічненської селищної ради, прийняти до відома.

2. Затвердити перелік доріг, що належать до комунальної власності Зарічненської селищної ради згідно додатку 1.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу та заступника голови Зарічненської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради.

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 1
до рішення Зарічненської селищної ради
від 2018 року №

Перелік доріг, що належать до комунальної власності Зарічненської селищної ради, (додаток 2 до переліку об'єктів комунальної власності Зарічненської селищної ради) м

№	Назва вулиці (провулка)	Тип покриття				Тротуар з твердим покриттям	Балансова вартість, грн.	Знос, грн.	Залишкова вартість, грн.
		асфальт	бруківка	грунтова	щебенева				
смт Зарічне									
1.	вул.Аерофлотська	300 (кільце біля лікарні)	-	1725		1040*1			
2.	провулок Аерофлотський	-	200	580		-			
3.	вул.Б.Хмельницького	-	-	225		-			
4.	вул.Вишнева	-	-	430		-			
5.	вул.Володимирська	-	-	475		-			
6.	вул.Ватутіна	635	-	330		415*2			
7.	вул.Гетьманська	-	-	200		-			
8.	вул.Гагаріна	-	-	1400		-			
9.	вул.1-го Грудня	-	-	800		-			
10.	вул.Гвардійська	-	-	560		-			
11.	вул.Губинська	-	-	-	810	-	668488,00	44565,87	623922,13
12.	вул.Грушевського	560	-	-		300*1 100*1			

13.	вул.Д.Галицького	-	-	515	110	-	97825,58	6521,70	91303,88
14.	провулок Д.Галицького	-	-	-	475	-	174087,46	11605,83	162481,63
15.	вул.І.Франка	240	-	240		-			
16.	вул.Центральна	1160	1850	150		1100*2			
17.	вул.Київська	-	-	270		-			
18.	вул.Красноберезинська	-	-	50	300	-	254030,95	16935,40	237095,56
19.	вул.Ковпака	-	-	400		-			
20.	вул.Калецька	-	-	-	430	-			
21.	вул.Лесі Українки	350	-	-		350*2	366887,60	24465,84	342521,76
22.	вул.Лугова	-	-	600		-			
23.	вул.Лісгоспна	-	-	610		-			
24.	вул.Молодіжна	-	-	375		-			
25.	вул.Незалежності	-	-	350		-			
26.	вул.Набережна	-	-	1115		-			
27.	вул.Оселицька	450	-	450		-			
28.	вул.Партизанська	1700	-	450		-	564063,00	37604,22	526458,78
29.	вул.П.Ходневича	285	-	-		-			
30.	вул.Пирогова	-	150	855		-			
31.	вул.Польова	-	-	475		-			
32.	вул.Пушкіна	-	-	225		-			
33.	вул.Рівненська	-	-	150		-			
34.	вул.Софіївська	-	840	-		-			
35.	вул.Суворова	-	-	420		-			
36.	вул.Фестивальна	1625	-	-		750*2 325*1	157380,40	10485,36	146795,04
37.	вул.Харківця	1200	2600	650		400*2 675*1			

38.	вул.Чкалова	100	-	115		-			
39.	вул.Шевченка	320 (з кільцем)	-	400		200*2			
40.	вул.Волинська	-	-	835		-			
41.	вул.Варшавська	-	-	390		-			
42.	вул.Винниченка	-	-	315		-			
43.	вул.Жукова	-	-	-	380	-			
44.	вул.Крижова	1220	-	-		-			
45.	вул.Боричевського	-	-	290		-			
46.	вул.Калинова	-	-	290		-			
47.	вул.Лісова	-	-	380		-			
48.	вул.Перемоги	-	-	700		-			
49.	вул.Привокзальна	-	-	620		-			
50.	вул.Садова	-	-	700		-			
51.	вул.Тиха	-	-	325		-			
52.	вул.8-го Березня	-	-	650		-			
53.	вул.У. Громової	-	-	430		-			
54.	вул.Лермонтова	-	-	175		-			
55.	вул.Надстирянська	-	-	1070		-			
56.	вул.Некрасова	-	-	250		-			
57.	вул.Поліська	-	-	1250		-			
58.	вул.Піщана	-	-	900		-			
59.	вул.Старокінська	-	-	620		-			
60.	вул.Яблунева	-	-	325		-			
61.	вул.Муравинська	-	-	825		-			
62.	вул.У.Соколовської	-	-	100	450	-			
63.	вул.Соборна	-	-	310		-			

64.	вул.І.Трифорова	-	-	-	760	-			
65.	вул.С.Єфремова	-	-	540		-			
66.	вул.Квітнева	-	-	290		-			
67.	вул.Сонячна	-	-	300		-			
68.	провулок Соборний	-	-	200		-			
69.	провулок Гагаріна	-	-	200		-			
70.	провулок С.Єфремова	-	-	150		-			
71.	провулок І.Трифорова	-	-	150		-			
72.	провулок Північний	-	-	380		-			
73.	вул.Залізнична	-	-	960		-			
74.	вул.Свободи	-	-	540		-			
75.	вул.Соснова	-	-	570		-			
76.	вул.В.Чорновола	-	-	400		-			
77.	вул.Північна	-	-	520		-			
78.	вул.В.Стуса	-	-	350		-			
79.	вул.М.Коцюбинського	-	-	300		-			
80.	вул.І.Котляревського	-	-	300		-			
81.	вул.Ярослава Мудрого			300		-			
82.	вул.Княгині Ольги			300		-			
83.	вул.Г.Сковороди			565		-			
84.	вул.Світанкова	300		400		-			
85.	вул.Шкільна	400	-	-		-			
86.	провулок Гвардійський	300	-	-		-	422769,00	38753,81	384015,19
87.	провулок Поліський			400		-			
88.	провулок Центральний	40		400		-			
с. Іванчиці									
1.	провулок Шевченка	480	-	-		-			

2.	вул.Піщаницька	-	-	2400	1200 відсів з шлако м	-			
3.	вул.Колгоспна	1200	-		1000 відсів	-	199049,00	196958,97	2090,03
4.	вул.Центральна	-	1385	200					
5.	вул.Нова	300	-	300		-			
6.	вул.Шкільна	700	-	330		-			
7.	провулок Набережний	500	-	-	100	-			
с.Чернин									
1.	вул.Центральна	-	-	300		-			
2.	вул.Шевченка	-	-	750		-			
3.	вул.Зелена	-	-	1815		-			
	Всього:	14365	7025	40630	6015	8870	2904580,99	387897,00	2516684

Заступник голови Зарічненської селищної ради
з питань діяльності виконавчих органів ради

Є.Шостакевич

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про присвоєння назви новій вулиці в
смт Зарічне Рівненська область

Керуючись статтями 26, 37, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про регулювання містобудівної діяльності”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Присвоїти назву вулиці, яка знаходяться на території житлового масиву в районі вулиць Харківця-Світанкова згідно доданої схеми, а саме: вулиця Підгірна.

2. Виконавчому апарату Заріченської селищної ради повідомити Рівненську філію державного підприємства “Інформаційний центр” Міністерства юстиції України про присвоєння назви вулиці.

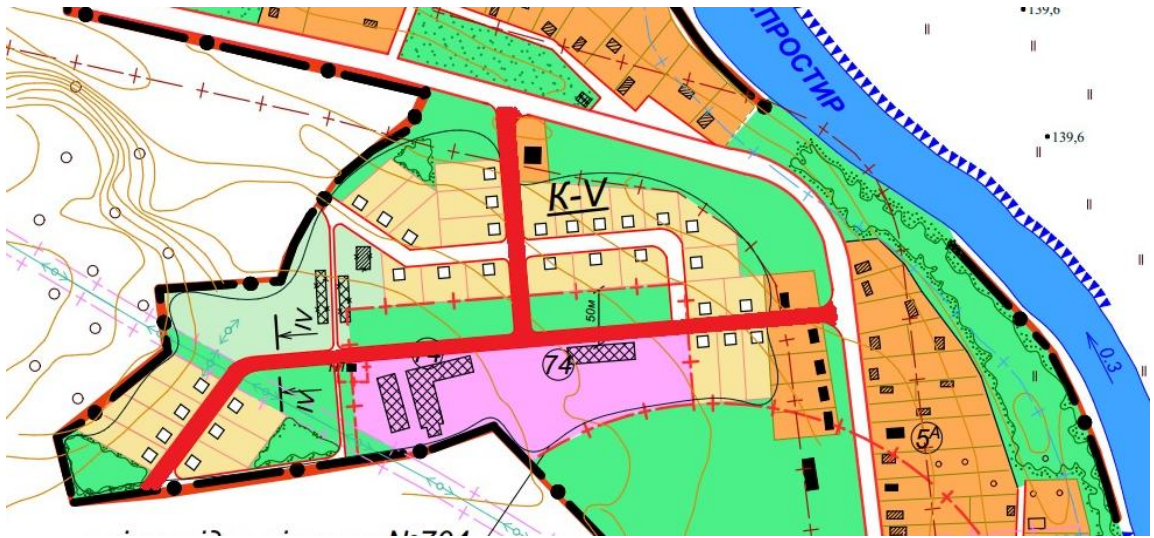
3. Секретарю ради Заріченської селищної ради оприлюднити дане рішення в місцевих засобах масової інформації та на офіційному сайті Заріченської селищної ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

СХЕМА розташування вулиці



вулиця

Бузкова	Героїв Майдану	Загородня	Околична	Вернигори
Бригадна	Глиняна	Затишна	Підгірна	Ветеранів
Весняна	Ґрунтова	Ламана	Підлісна	Висока
Гайова	Городня	Межова	Фермерська	Відкрита
Героїв Крут	Гранична	Мирна	Ліквідаторів	Кар'єрна
Молочна	Міжгірна	Довга	аварії на ЧАЕС	Горішня
				Заміська

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьогомо демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про розроблення містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області”

Керуючись пунктами 42 та 43 частини першої статті 26 статтями 31, 32 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 17, 18, 19, 24 Закону України “Про регулювання містобудівної документації”, Земельним кодексом України та враховуючи необхідність раціонального їх використання, створення належних умов для життєзабезпечення смт Зарічне, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити містобудівну документацію “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області”.

2. Виконавчому комітету Зарічненської селищної ради:

2.1. Визначити джерело фінансування робіт та терміни їх виконання із розроблення містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області”.

2.2. Оприлюднити прийняте рішення про початок розробки містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області” шляхом розміщення прийнятого рішення на офіційному веб-сайті Зарічненської селищної ради, інформаційних стендах та через місцеві засоби масової інформації.

2.3. Звернутись до Рівненської обласної адміністрації щодо визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області”.

2.4. Забезпечити збір вихідних даних для розробки містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області”.

2.5. Забезпечити, разом з організацією-розробником, попередній розгляд матеріалів містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області” архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації.

2.6. Забезпечити із залученням організації розробника проведення громадських слухань, погодження містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області” згідно чинного законодавства України.

2.7. Погодити проект містобудівної документації “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області” з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, з метою врегулювання питань планування територій та зміни межі смт Зарічне Рівненської області.

2.8. Виготовлену та погоджену містобудівну документацію “Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) смт Зарічне Рівненської області” затвердити на сесії Заріченської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер 5622255101:05:001:0028 та передачу її безоплатно у приватну власність Мосейко Надії Миколаївні

Розглянувши заяву Мосейко Надії Миколаївні про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,2500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255101:05:001:0028, розташованої за адресою: вул. Колгоспна, 1, с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, яка розроблена Зарічненським РВВ Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру”, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтю 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,2500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 5622255101:05:001:0028, розташованої за адресою: вул. Колгоспна, 1, с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, та передати її безоплатно у приватну власність Мосейко Надії Миколаївні.

2. Мосейко Надії Миколаївні здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)
РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5622255100:03:013:0058 та передачу її безоплатно у приватну власність Вишневському Василю Михайловичу

Розглянувши заяву Вишневського Василя Михайловича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:013:0058, розташованої за адресою: вул. Поліська, 28, смт Зарічне, Рівненська область, яка розроблена фізичною особою підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:013:0058, розташованої за адресою: вул. Поліська, 28, смт Зарічне, Рівненська область та передати її безоплатно у приватну власність Вишневському Василю Михайловичу.

2. Вишневському Василю Михайловичу здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5622255100:03:003:0053 та передачу її безоплатно у приватну власність Коноплицькому Петру Дмитровичу

Розглянувши заяву Коноплицького Петра Дмитровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:003:0053, розташованої за адресою: вул. Набережна, 14, смт Зарічне, Рівненська область, яка розроблена Зарічненським РВВ Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру”, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтю 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:003:0053, розташованої за адресою: вул. Набережна, 14, смт Зарічне, Рівненська область, та передати її безоплатно у приватну власність Коноплицькому Петру Дмитровичу.

2. Коноплицькому Петру Дмитровичу здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сЬомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 1,0457 га, кадастровий номер 5622255101:05:002:0078 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передачу її у постійне користування Іванчицькій загальноосвітній школі I-II ступенів

Розглянувши клопотання директора Іванчицької загальноосвітньої школи I-II ступенів Тишковець О.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області меж земельної ділянки площею 1,0457 га, кадастровий номер 5622255101:05:002:0078 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, розташованої за адресою: вул. Шкільна, 21, с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, яка розроблена фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, та передачу її у постійне користування, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 118, 121, 186¹ Земельного кодексу України, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області меж земельної ділянки площею 1,0457 га, кадастровий номер 5622255101:05:002:0078 для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти, розташованої за адресою: вул. Шкільна, 21, с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, та передати її в постійне користування Іванчицькій загальноосвітній школі I-II ступенів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5622255100:03:011:0166 та передачу її безоплатно у приватну спільну сумісну власність Бабичу В'ячеславу Степановичу, Бабич Єві Миколаївні, Бабичу Олегу В'ячеславовичу, Бабичу Вадиму В'ячеславовичу

Розглянувши заяву Бабича В'ячеслава Степановича, Бабич Єви Миколаївни, Бабича Олега В'ячеславовича, Бабича Вадима В'ячеславовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:011:0166, розташованої за адресою: вул. У.Громової, 11, смт Зарічне, Рівненська область, яка розроблена фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, 40, 79¹, 81, 107, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України "Про землеустрій", статтею 21 Закону України "Про державний земельний кадастр", Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 5622255100:03:011:0166, розташованої за адресою: вул. У.Громової, 11, смт Зарічне, Рівненська область та передати її безоплатно у приватну спільну сумісну власність Бабичу В'ячеславу Степановичу, Бабич Єві Миколаївні, Бабичу Олегу В'ячеславовичу, Бабичу Вадиму В'ячеславовичу.

2. Бабичу В'ячеславу Степановичу, Бабич Єві Миколаївні, Бабичу Олегу

В'ячеславовичу, Бабичу Вадиму В'ячеславовичу здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землепорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та продаж на земельних торгах (аукціоні) земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0790 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблено Рівненською РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру” та рецензований директором ТзОВ “Оціночна компанія “Техносервіс” М.Жидиком, керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0790 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область який розроблено Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру” та рецензований директором ТзОВ “Оціночна компанія “Техносервіс” М.Жидиком в сумі 38 892,00 грн. (тридцять вісім тисяч вісімсот дев’яносто дві гривні 00 коп.).

2. Продати на земельних торгах (аукціоні) земельну ділянку площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

3. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область в сумі 38 892,00 грн. (тридцять вісім тисяч вісімсот дев’яносто дві гривні 00 коп.).

4. Встановити значення кроку торгів у розмірі 5 (п’ять) % від стартової ціни продажу земельної ділянки.

5. Встановити умовами аукціону – відшкодування витрат на підготовку і

проведення земельних торгів та сплати винагороди покупцем лота виконавцю земельних торгів.

6. Виконавчому апарату Заріченської селищної ради здійснити державну реєстрацію права комунальної власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обмежень.

7. Доручити голові Заріченської селищної ради, за результатами проведення земельних торгів, укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0790 га, кадастровий номер 5622255100:03:005:0453, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про надання Зарічненській селищній раді дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом продажу на конкурентних засадах (земельних торгах)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 134-139 Земельного кодексу України, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Зарічненській селищній раді дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки у власність шляхом продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, орієнтовною площею 0,3700 га, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, б/н, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення Зарічненської селищної ради від 11.04.2018 № 928/22-2018 “Про надання Зарічненській селищній раді дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом продажу на конкурентних засадах (земельних торгах)”.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сЬомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про надання Філончуку Миколі Миколайовичу дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд

Розглянувши заяву Філончука Миколи Миколайовича про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,1200 га, розташованої за адресою: вул. Вишнева, смт Зарічне, Рівненська область, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Філончуку Миколі Миколайовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Заріченської селищної ради Рівненської області для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,1200 га, розташованої за адресою: вул. Вишнева, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Філончуку Миколі Миколайовичу для виготовлення технічної документації із землеустрою звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою. Після погодження технічної документації із землеустрою, у порядку встановленому статтею 186, 186¹ Земельного кодексу України, та з метою передачі земельної ділянки у приватну власність подати його на затвердження до Заріченської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В.Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про надання Масюк Валентині Михайлівні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд

Розглянувши заяву Масюк Валентини Михайлівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,2500 га, розташованої за адресою: вул. Колгоспна, 25 в, с.Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Масюк Валентині Михайлівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,2500 га, розташованої за адресою: вул. Колгоспна, 25 в, с.Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область.

2. Масюк Валентині Михайлівні для розробки проекту землеустрою звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою. Після погодження проекту землеустрою, у порядку встановленому статтею 186, 186¹ Земельного кодексу України, та з метою передачі земельної ділянки у приватну власність подати його на затвердження до Зарічненської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В.Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про надання дозволу Барановському Василю Сергійовичу та Полухович Катерині Ігорівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель житлової та громадської забудови земельної ділянки орієнтовною площею 0,0137 га в спільну оренду терміном на 49 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Розглянувши заяву Барановського Василя Сергійовича та Полухович Катерини Ігорівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель житлової та громадської забудови земельної ділянки орієнтовною площею 0,0137 га в спільну оренду терміном на 49 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область, керуючись статтями 26, 40, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, статтями 12, 79¹, 93 Земельного кодексу України, планом зонування смт Зарічне, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Барановському Василю Сергійовичу та Полухович Катерині Ігорівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель житлової та громадської забудови земельної ділянки орієнтовною площею 0,0137 га в спільну оренду терміном на 49 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Барановському Василю Сергійовичу та Полухович Катерині Ігорівні для розробки проекту землеустрою звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою.

Після погодження проекту землеустрою, у порядку встановленому статтею 186, 186¹ Земельного кодексу України, та з метою передачі земельної ділянки в оренду подати його на затвердження до Зарічненської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про надання Філончуку Миколі Миколайовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 років для будівництва та обслуговування будівлі складу

Розглянувши заяву Філончука Миколи Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду терміном на 10 років для будівництва та обслуговування будівлі складу орієнтовною площею 0,0050 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26д, смт Зарічне, Рівненська область, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 79, 93, 186, Земельного кодексу України, 19, 25 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Філончуку Миколі Миколайовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду терміном на 10 років для будівництва та обслуговування будівлі складу орієнтовною площею 0,0050 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 26д, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Філончуку Миколі Миколайовичу для розробки проекту землеустрою звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою. Після погодження проекту землеустрою, у порядку встановленому статтею 186, 186¹ Земельного кодексу України, та з метою передачі земельної ділянки в оренду подати його на затвердження до Зарічненської селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В.Ломако

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про внесення змін до штатного розпису
Зарічненського дошкільного навчального
закладу “Сонечко”

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, підпунктом 7¹ пункту 33 Порядку складання, розгляду, затвердження та основні вимоги до виконання кошторисів бюджетних установ, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2002 № 228 “Про затвердження Порядку складання, розгляду, затвердження та основних вимог до виконання кошторисів бюджетних установ”, Постановою Кабінету Міністрів України від 30.08.2002 № 1298 “Про оплату праці працівників на основі Єдиної тарифної сітки розрядів і коефіцієнтів з оплати праці працівників установ, закладів та організацій окремих галузей бюджетної сфери”, відповідно до Положення про атестацію педагогічних працівників, затвердженого Наказом МОН України № 930 від 06.10.2010 року на виконання наказу відділу освіти Зарічненської РДА від 05.09.2017 року № 159 “Про утворення атестаційної комісії та організацію роботи щодо проведення атестації педагогічних працівників району у 2017-2018 навчальному році” наказу відділу освіти Зарічненської РДА № 76 від 10.04.2018 “Про підсумки проведення атестації педагогічних працівників району”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада:

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити розпорядження голови Зарічненської селищної ради від 17 квітня 2018 року № 44 “Про встановлення 12 тарифного розряду вихователю ДНЗ “Сонечко” Гричині В.А ”.

2. Внести зміни до штатного розпису Зарічненського дошкільного навчального закладу “Сонечко”, затвердженого рішенням Зарічненської селищної ради від 30 січня 2018 року № 834/21-2018 “Про затвердження штатного розпису Зарічненського дошкільного навчального закладу “Сонечко”. (додаток 1)

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти директора (завідувача) дошкільного навчального закладу “Сонечко”, головного бухгалтера Зарічненської селищної ради та постійну комісію Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу.

Селищний голова

В. Ломако

Додаток 1
до рішення Зарічненської селищної ради
від _____ 2018 № /23-2018

ПОГОДЖЕНО:
Начальник відділу освіти
Зарічненської РДА

_____ П.В.Мельник

ЗАТВЕРДЖУЮ:
штат в кількості 12,8 штатних одиниць
з місячним фондом оплати праці за
посадовими окладами **37961,50 грн.**
(Тридцять сім тисяч дев'ятсот шістдесят одна грн. 50 коп.)
Голова Зарічненської селищної ради

_____ В.О.Ломако

17 квітня 2018 року
(число, місяць, рік)

ЗМІНИ ДО ШТАТНОГО РОЗПISУ
ДНЗ «Сонечко» смт.Зарічне
вводиться в дію з 03 квітня 2018 року

Назва структурного підрозділу та посад	Кількість штатних посад	Посадовий оклад (грн.)	Фонд оплати праці на місяць (грн.)
1	2	3	4
Затверджений штат в кількості	12,8		37697,50
Виключити з штатного розпису			
Вихователь дитячого садка	1	3471,00	3471,00
Всього	1		3471,00
Ввести до штатного розпису			
Вихователь дитячого садка	1	3735,00	3735,00
Всього	1		3735,00
Всього по штатному розпису з врахуванням змін	12,8		37961,50

Директор (завідувач)

Т. Клімович

