

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку для
фізичних та юридичних осіб

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктами 24, 35 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Зарічненська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Зарічненської селищної ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на сайті Зарічненської селищної ради.
3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2019 року.
4. Рішення Зарічненської селищної ради від 31 січня 2017 року № 443/13-2017 “Про внесення змін до рішення Зарічненської селищної ради від 13.07.2016 №.263/8-2016 “Про встановлення ставок земельного податку на території Зарічненської селищної ради”, визнати такими, що втратило чинність з 1 січня 2019 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу та виконавчий комітет Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 1 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальна одиниця на яку поширюється дія рішення ради: смт Зарічне, с.Іванчиці, с Чернин.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1700	1706	5622255000	Зарічненська селищна рада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0	0	0	0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0	0	0	0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0	0	0	0
02.04	Для будівництва і обслуговування	0,300	0,300	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,300	0,300	0,300	0,300
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
02.07	Для іншої житлової забудови	0,300	0,300	0,300	0,300
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	0	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0	0	0	0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0	0	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	0	0	0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0	0	0	0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0	0	0	0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0	0	0	0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0	0	0	0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0	0	0	0
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0	0	0	0
04.08	Для збереження та використання заказників	0,010	0,010	0,010	0,010
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0	0	0	0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	0	0	0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,001	0,001	0,001	0,001
05	Землі іншого природоохоронного призначення				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,001	0,001	0,001	0,001
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	0	0	0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	0	0	0	0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,500	0,500	0,500	0,500
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,500	0,500	0,500	0,500
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,500	0,500	0,500	0,500
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0	0	0	0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0	0	0	0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0	0	0	0
10.05	Для догляду за береговими	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	смугами водних шляхів				
10.06	Для сінокосіння	0,010	0,010	0,010	0,010
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,100	0,100	0,100
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0	0	0	0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0	0	0	0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0	0	0	0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0	0	0	0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	1,000	1,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	1,000	1,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0	0	0	0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,050	0,050	0,050	0,050
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0,050	0,050	0,050	0,050
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,050	0,050	0,050	0,050
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного	0,050	0,050	0,050	0,050

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	транспорт				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0,050	0,050	0,050	0,050
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0,050	0,050	0,050	0,050
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	0,050	0,050
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	1,000	1,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0	0	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0	0	0	0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0	0	0	0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0	0	0	0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0	0	0	0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0	0	0	0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300

1. У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2. Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3. Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4. Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар Зарічненської селищної ради

Н.Пронькіна

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку
Пільги встановлюються вводяться в дію з 1 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальна одиниця на які поширюється дія рішення ради:
смт Зарічне, с. Іванчиці, с. Чернин

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1700	1706	5622255000	Зарічненська селищна рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Комунальні підприємства	100
Комунальні установи та заклади	100
Заклади освіти незалежно від форми власності	100
Установи та заклади судової влади, прокуратури, ГУ МНС, МВС, міністерства оборони, місцевого самоврядування та виконавчої влади	100
Зареєстровані в установленому порядку релігійні установи, крім тих, що мають на меті отримання прибутку або здійснюють використання землі за різним цільовим призначенням	100
Підприємства галузі сільського господарства	40

Секретар Зарічненської селищної ради

Н.Пронькіна

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)**

РІШЕННЯ

2018 року

№ /23-2018

Про внесення доповнення до плану діяльності Зарічненської селищної ради Рівненської області з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік

Відповідно до п.24 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 7 та 32 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1.Внести доповнення (пункт 8) до плану діяльності Зарічненської селищної ради Рівненської області з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, затверджений рішенням Зарічненської селищної ради від 30 листопада 2017 року № 762/19-2017 із наступними змінами (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу та заступника голови Зарічненської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради.

Селищний голова

В. Ломако

Додаток
до рішення Зарічненської селищної
ради від 2018 № /23-2018

Доповнення до Плану
діяльності Зарічненської селищної ради Рівненської області з підготовки проектів
регуляторних актів на 2018 рік, із змінами

№ за/п	Назва проекту регуляторного акту	Мета прийняття	Термін підготовки	Відповідальний за розробку проекту	Примітка
1	2	3	4	5	6
8.	Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів та зовнішньої реклами	Приведення у відповідність до нових вимог	2-3 квартал	Заступник голови Зарічненської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради	Розглядається радою

Заступник голови Зарічненської селищної ради
з питань діяльності виконавчих органів ради

Є.Шостакевич

