

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження звіту щодо виконання бюджету Зарічненської селищної ради за 2018 рік

Заслухавши та обговоривши звіт “Про виконання бюджету Зарічненської селищної ради за 2018 рік ”, Зарічненська селищна рада констатує, до загального фонду бюджету Зарічненської селищної ради за 2018 рік надійшло доходів в сумі 8 380 879 гривень грн., крім того надано іншої додаткової дотації з районного бюджету на утримання дитячих навчальних закладів та закладів культури в сумі 4 951 281 гривень.

За 2018 рік із загального фонду бюджету Зарічненської селищної ради проведено касових видатків на суму 13 963 115,00 гривень.

Відповідно до Бюджетного кодексу України, керуючись пунктом 23 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт щодо виконання бюджету Зарічненської селищної ради за 2018 рік (додається):

По загальному фонду бюджету Зарічненської селищної ради:

1.1. По доходах в сумі 16 332 160,00 грн.

1.2. По видатках в сумі 13 963 115,00 грн.

По спеціальному фонду бюджету Зарічненської селищної ради:

2.1. По доходах в сумі 843 684,00 грн.

2.2. По видатках у сумі 2 231 362,00 грн.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голів постійних комісій Зарічненської селищної ради та головного бухгалтера виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗВІТ
ЩОДО ВИКОНАННЯ БЮДЖЕТУ
ЗАРІЧНЕНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ЗА 2018 РІК**

Бюджет загального фонду Зарічненської селищної ради по власних доходах за 2018 рік виконано на 97,8 відсотки, при плані в сумі 8 565 181 гривень надходження становить 8 380 879 гривень або на 184 302 гривні менше планових призначень. Офіційні трансферти надійшли в повному обсязі 4 951 281 гривень.

Найбільші надходження до бюджету Зарічненської селищної ради відбулися за рахунок наступних податків і зборів:

- надходження по податку на нерухоме майно становлять 279,0 відсотки, при плані 128 900 грн., фактично надійшло 359 638 грн., тобто надійшло більше плану на 230 738 грн.;

- податок з орендної плати за землю з юридичних осіб виконано на 122,5 відсотки, при плані 500 000 грн., фактичне виконання становить 612 344 грн., надійшло більше плану – 112 344 грн.;

- виконання плати за земельний податок з юридичних осіб становить 257,0 відсотки, при плані 120 000 грн., фактичне надходження становить 308 374 грн., або надійшло до бюджету більше планових призначень в сумі 188 374 грн.;

- виконання плати за земельний податок з фізичних осіб становить 448,2 відсотки, при плані 13 000 грн., фактичне надходження становить 58 270 грн., або надійшло до бюджету більше планових призначень в сумі 45 270 грн.;

- надходження за надання інших адміністративних послуг становить 197,9 відсотки, при плані 280 000 грн., фактично надійшло коштів в сумі 554 257 грн., тобто більше планових призначень на суму 274 257 грн.

- рентну плату за спеціальне використання лісових ресурсів виконано на 110,4 відсотки, при плані 200 000 грн., фактично надійшло 220 801 грн., тобто більше плану на суму 20 801 грн.;

- єдиний податок в загальному виконано на 103,0 відсотки, при плані 2 228 600 грн., фактичне виконання становить 2 296 540 грн., тобто надійшло більше плану на 67 940 грн.;

Надходження із сплати державного мита склали 22 370 грн., при плані 19 481 грн., що більше планових надходжень на суму 2 889 грн., або виконано на 114,8 відсотків.

За 2018 рік не надійшло до селищного бюджету акцизного податку з вироблених в Україні підакцизних товарів (продукції), тобто пального в сумі 182 961 грн., при плані 705 000 грн., фактичне надходження становить 522 039 грн., тобто виконання становить 74,0 відсотки;

не надійшло до бюджету Зарічненської селищної ради акцизного податку з ввезених на митну територію України підакцизних товарів(продукції), тобто пального на суму 668,717 грн., при плані 2 800 000

грн., фактичне надходження становить 2 131 283 грн., виконання становить 76,1 відсоток:

не надійшло також до бюджету Зарічненської селищної ради і акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів в сумі 269 475 грн., при плані 1 000 000 грн., фактичне надходження становить 730 525 грн., або виконано на 73,0 відсотки.

Планування акцизного податку на 2018 рік проводилося відповідно до прикінцевих положень Бюджетного кодексу України:

43¹. Установити, що у 2018 та 2019 роках, як виняток з положень пунктів 7 і 8 частини другої статті 29 цього Кодексу, 13,44 відсотка акцизного податку з виробленого в Україні пального та 13,44 відсотка акцизного податку з ввезеного на митну територію України пального у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, зараховуються до загального фонду бюджетів місцевого самоврядування автоматично:

1) у першому півріччі 2018 року - пропорційно до обсягу реалізованого суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю пального на відповідній території за друге півріччя 2017 року в загальному обсязі такого реалізованого пального в цілому по Україні за друге півріччя 2017 року;

2) у другому півріччі 2018 року - пропорційно до обсягу реалізованого суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю пального на відповідній території за перше півріччя 2018 року в загальному обсязі такого реалізованого пального в цілому по Україні за перше півріччя 2018 року;

По звітних даних за 2018 рік до спеціального фонду Зарічненської селищної ради надійшло доходів в сумі – 843 684 грн., в тому числі:

- податку за забруднення навколишнього природного середовища – 10 368 грн.;

- надходження до бюджету розвитку Зарічненської селищної ради склали – 364 971 грн.; (від продажу землі 228 903 грн., від продажу права на земельну ділянку 643 грн., надходження від пайової участі – 135 425 грн.);

- власні надходження становлять – 474 618 грн.

В 2018 році зі спеціального фонду бюджету Зарічненської селищної ради Державною казначейською службою України у Зарічненському районі знято кошти в сумі 6 273 грн., за надмірно перерахований транспортний податок в 2015-2016 рр.

За 2018 рік касові **видатки загального фонду бюджету** Зарічненської селищної ради складають – 13 963 115,00 грн., при плані на 2018 рік – 14 871 005,00 грн., тобто в цілому касове виконання бюджету Зарічненської селищної ради виконано 93,9 відсотки, в порівнянні з 2017 роком (83,3 відсотки, або 8 338 819 грн.,) виконання становить на 10,6 відсотки більше або на 5 624 296 грн.

Видатки на утримання органу місцевого самоврядування за 2018 рік з загального фонду бюджету склали – 2 315 790 грн., що становить 16,6 відсотки (в порівнянні з 2017 роком на 1,2 відсотки або на 1 029 173 грн., більше (15,4 відсотки – 1 286 617 грн.)) асигнувань, з урахуванням змін на рік загального фонду бюджету Зарічненської селищної ради.

На заробітну плату з нарахуваннями касове виконання склало –

1 953 898 грн., що становить 84,4 відсотки видатків до загального фонду по установі, в порівнянні до минулого 2017 року цей відсоток становив 91,5, що на 7,1 відсотки менше в обсязі видатків.

На оплату комунальних послуг та енергоносіїв використано коштів в сумі – 64 972 грн. або 2,8 відсотки до видатків загального фонду установи, а саме:

- водопостачання та водовідведення – 1 507,0 грн.;
- електроенергія – 24 465 грн.;

Інших поточних видатків на утримання установи проведено на суму – 16 613 грн. або 0,7 відсотки до видатків по установі з них:

- видатки на відрядження – 5 920,00 грн.; (в порівнянні з 2017 роком на 970 грн., більше (4 950 грн.);

- оплата екологічного податку та судового збору – 10 693 грн.; в порівнянні з 2017 роком на 7 162 грн., більше (3 531 грн.).

Оплата інших послуг (крім комунальних) становить – 209 869 грн. (в тому числі телекомунікаційні послуги – 5 260 грн.; заправка та ремонт комп'ютерної техніки – 9 804 грн.; відправка рекомендаційних листів – 714 грн.; банківські послуги – 1 124 грн.; страхування автомобіля та водія – 516 грн.; поновлення бюджетної Програми – 1 290,00 грн.; адміністрування сайту – 900 грн.; послуги по підписці преси – 39 грн.; розробка плануючої документації із цивільного захисту – 1 103 грн.; проведення поточного ремонту будівлі Зарічненської селищної ради – 189 119 грн.)

Придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентарю становить – 70 438 грн., (в тому числі на придбання бензину – 29 949 грн.; запчастини до двигуна та автомобіля – 10 434 грн.; придбання паперу для друку – 9 994 грн.; (114 пачок), канцелярські товари – 4 000 грн.; підписка преси – 5 905 грн.; придбання захищених носіїв особистих ключів – 1 390 грн.; придбання міжкімнатних дверей – 4 900 грн.; придбання конвертів – 1 800 грн.; придбання миючих та чистящих засобів – 1 576 грн.; придбання печаток та штампів – 490 грн.)

Видатки зі спеціального фонду (бюджету розвитку) по даній установі становлять – 18 000 грн., що становить 20,4 відсотки від річних призначень по бюджету розвитку (спеціальному фонду) – 88 000 грн. Асигнування проведені на придбання комп'ютерної техніки (принтера – 8 000 грн.) та придбано бензопилу на суму 10 000 грн. Не проведено придбання кондиціонерів на суму 70 000 грн.

По власних надходженнях касові видатки становлять 4 926 грн., так як було придбано канцтовари на суму 1 918 грн., придбання та обслуговування ключів до Програми Медок на суму 3 008 грн.

За 2018 рік на утримання Зарічненських дошкільних навчальних закладів використано із загального фонду бюджету Зарічненської селищної ради коштів в сумі – 5 691 009 грн., що становить 94,7 відсотки до планових видатків по галузі. В порівнянні з 2017 роком касове виконання склало більше на 20,1 відсотки або на 953 051 грн.

Із загальної суми видатків найбільшу питому вагу складають видатки на заробітну плату з нарахуваннями – 4 200 278 грн., або 73,8 відсотки до видатків по галузі за 2018 рік, в порівнянні з 2017 роком на 26,4 відсотки

більше або на 878 781,00 грн.

Видатки на харчування дітей в дошкільних навчальних закладах складають – 614 925,00 грн., що становить 10,8 відсотки до видатків по галузі,

Касові видатки на придбання медикаментів становлять – 3 282,00 грн., при плані на 2018 рік 4 500,00 грн. Касове виконання становить 72,9 відсотки.

Видатки на оплату енергоносіїв та інших комунальних послуг становлять – 418 561 грн. або 7,3 відсотки загального фонду до видатків по галузі на відповідний рік, а саме:

- водопостачання та водовідведення – 6 423,00 грн.;

- електроенергія – 192 040,00 грн.;

- оплата інших енергоносіїв – 220 098,00 грн., (придбання твердого палива (вугілля));

Інших поточних видатків на утримання установи (крім комунальних) проведено на суму 194 022,00 грн. (в тому числі: телекомунікаційні послуги – 5 324,00 грн.; банківські послуги – 2 717,00 грн.; проходження медичного огляду працівниками ДНЗ – 2 488,00 грн.; послуги з дератизації – 7 967,00 грн.; ремонт комп'ютерної техніки та заправка картриджів – 1 000,00 грн.; викачка та вивезення рідких нечистот – 36 594,00 грн.; поточний ремонт порогів, сходових маршів та підмостки в ДНЗ “ Струмочок ” – 137 932,00 грн.)

Проведено асигнування на оплату екологічного податку в сумі 4 822,00 грн.

Касове виконання з придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентаря становить – 255 119,00 грн., (в тому числі: сантехніки – 7 054,00 грн.; придбання фарби – 45 212,00 грн.; придбання канцелярських товарів та для малювання – 25 920,00 грн.; придбання нагород та подарунків для випускників -14 994,00 грн.; засобів миття, прання та чищення – 17 998,00 грн.; кухонного приладдя та товарів для кухні – 13 632,00 грн.; придбання матраців – 50 000,00 грн.; килимів та килимових доріжок – 22 889,00 грн.; різного роду госпінвентаря – 10 610,00 грн.; придбання іграшок на суму – 3 510,00 грн.; придбання рушників – 2 500,00 грн.; було придбано бойлер в ДНЗ “ Струмочок ” на суму 5 000,00 грн.; придбано в ДНЗ “ Сонечко” столів дитячих на суму 5 000,00 грн. та стільчиків на суму 9 650,00 грн.; штори на суму 10 000,00 грн., фарба до принтера – 1 400,00 грн., придбано 2 пилесоси на суму 7 000,00 грн.; 2 конвектори на суму 2 750,00 грн.

Проведено харчування дітей за рахунок спеціального фонду (власних надходжень) тобто, батьківської плати на суму 430 756,00 грн. Видатки на відрядження становлять – 1 150,00 грн., та проведення лабораторних досліджень – 1 366,00 грн.

Видатки спеціального фонду (бюджету розвитку) профінансовані на суму 82 200,00 грн., (придбання пральної машини становить – 12 000,00 грн.; бензопили – 10 000,00 грн.; придбання комп'ютерної техніки (2 ноутбуки) – 15 200,00 грн.; придбання лампи для квартування – 10 000,00 грн.; виготовлення ПКД на проведення будівництва дитячого садка – 35 000,00 грн.

За 2018 рік на утримання закладів культури (клубів) використано коштів по загальному фонду в сумі – 176 776,00 грн., що становить 94,4 відсотки до плану видатків на 2018 рік по функції.

На заробітну плату з нарахуваннями працівникам культури касове

виконання становить – 147 721,00 грн., що становить 83,6 відсотки в загальному обсязі видатків по функції на 2018 рік.

Оплата послуг з енергоносіїв становить – 1 187,00 грн. (оплата електроенергії).

Касове виконання по оплаті послуг (крім комунальних) 80,0 грн., - банківські послуги.

Касове виконання по придбанню предметів ,матеріалів, обладнання та інвентарю становить – 27 788,00 грн..(в тому числі придбання фарби становить – 16 538,00 грн. та придбання 3-х туалетів 11 250,00 грн.)

Касові видатки по Програмі “Із розвитку культури та мистецтва на території Заріченської селищної ради” за 2018 рік становлять –71 524,00 грн., що становить 0,5 відсотки до видатків загального фонду бюджету Заріченської селищної ради з них:

- придбання квітів – 1 808,00 грн., придбання подарунків для проведення урочистостей та свят – 7 395,00 грн.;

- публікація актів, оголошень – 4 550,00 грн.;

- оплата послуг, крім комунальних – 15 850 грн., (організація розваг для дітей при святкуванні Дня Зарічного), оплата транспортних послуг з облаштування та розбирання новорічної ялинки – 4 113,00 грн., придбання новорічних подарунків (цукерок) для діток дитячих садків – 37 808,00 грн.

Касові видатки по спеціальному фонду (бюджету розвитку) становлять – 7 800,00 грн., (придбання ялинкових прикрас).

Касові видатки по Програмі “Інші видатки на соціальний захист населення” за 2018 рік становлять 201 095,00 грн., що становить 1,4 відсотки до видатків загального фонду бюджету на 2018 рік. В порівнянні з 2017 роком (143 157,00 грн.) касове виконання становить більше на 57 938,00 грн.

Надано матеріальної допомоги на лікування –117 460.00 грн., матеріальної допомоги учасникам АТО – 20 120.00 грн., матеріальної допомоги на поховання – 26 983,00 грн., ліквідацію наслідків, які заподіяні лихом – 30 240,00 грн., матеріальна допомога ветеранам Другої світової війни та війни в Афганістані, ліквідаторам аварії на ЧАЕС – 6 000,00 грн., та послуги банку становлять – 292,00 грн.

Із бюджету загального фонду Заріченської селищної ради в 2018 році надано для КП “Добробут” фінансову безповоротну підтримку в сумі 566 649,00 грн., для забезпечення нормального функціонування підприємства (промивання каналізаційної мережі та КНС, які стоять на балансі комунального підприємства).

Із бюджету Заріченської селищної ради на благоустрій смт Зарічне протягом 2018 року використано коштів по загальному фонду бюджету в сумі – 993 218,00 грн., що становить виконання Програми 80,4 відсотків та 7,1 відсотки до видатків бюджету по загальному фонду

В порівнянні з минулим 2017 бюджетним роком (касове виконання становило 908 748 грн.) в 2018 році касове виконання становить на 84 470 грн., більше.

В розрізі видатків забезпечено:

- виплату заробітної плати з нарахуваннями працівникам благоустрою – 469 346,00 грн., в порівнянні з 2017 роком (375 364 грн.) виконання становить

більше на 93 982 грн.;

- оплата вуличного освітлення – 74 999,00 грн.;

- плата за банківські послуги – 1 509,00 грн.;

- придбання інвентаря, матеріалів та інше – 33 820,00 грн.

Касове виконання з придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентаря становить – 20 178,00 грн., (в тому числі: придбання бетонного паркану - 9 500,00 грн., лампочок для вуличного освітлення – 6 928,00 грн., придбання туалету – 3 750,00 грн.)

Інших поточних видатків на утримання установи (крім комунальних) проведено на суму 377 875,0 грн., (в тому числі: транспортні послуги по вивезенню сміття з вулиць смт Зарічне – 101 836,00 грн., утримання полігону твердих побутових відходів – 12 820,00 грн., транспортні послуги із вивезення твердих побутових відходів від кладовищ населених пунктів Зарічненської селищної ради – 25 150,00 грн., роботи із нанесення розмітки пішохідного переходу – 36 084,00 грн., транспортні послуги із ліквідації стихійних сміттєзвалищ на території Зарічненської селищної ради – 6 646,00 грн., послуги з приєднання мереж вуличного освітлення до мереж електропостачання – 1 536,00 грн., роботи з поточного ремонту вуличного освітлення по вулиці Фестивальна смт Зарічне – 13 329,00 грн., роботи з поточного ремонту вуличного освітлення по вулиці Ватутіна в смт Зарічне – 11 461,00 грн., роботи з поточного ремонту вуличного освітлення по вулиці Центральна в смт Зарічне – 27 220,00 грн., послуги із очистки дна р. Стир – 2 000,00 грн., роботи із встановлення паркану навколо ігрового дитячого майданчика на вулиці Фестивальна – 88 649,00 грн., роботи із позапланової інвентаризації та паспортизації об'єкту благоустрою (дитячого ігрового майданчика по вулиці Фестивальна в смт Зарічне) – 2 431,00 грн., зимове утримання доріг – 48 713,00 грн.).

Видатки по спеціальному фонду (бюджету розвитку) даної Програми складають – 174 653,00 грн., або виконані на 43,9 відсотки до планових призначень (397 471,00 грн.) а саме: придбано дитячий ігровий майданчик на вулицю Крижова в смт Зарічне суму 30 000,0 грн., придбано кусторіз на суму 10 000,00 грн., проведено реконструкцію мережі зовнішнього освітлення по вулиці Крижова в смт Зарічне на суму 134 653,00 грн.

Не виконання даної Програми по спеціальному фонду становить в результаті не придбання дерев та кущів на суму 45 000,00 грн., не було закуплено металеві секції до огорожі дитячого майданчика по вулиці Фестивальна в смт Зарічне на суму 31 105,00 грн., не проведено реконструкцію мережі зовнішнього освітлення по вулиці Харківця (від ТП-22) смт Зарічне Рівненської області на суму – 130 000,00 грн.,

По даній Програмі за 2018 рік профінансовано видатки на виплату заробітної плати з нарахуванням особам, які були задіяні на громадських роботах в сумі 28 167,00 грн., з них: за рахунок коштів загального фонду бюджету Зарічненської селищної ради – 15 491,00 грн., та за рахунок коштів центру зайнятості – 12 675,00 грн.

По Програмі “Утримання доріг населених пунктів Зарічненської селищної ради” касове виконання за 2018 рік проведено на суму 4 215 197,00 грн., що становить 89,3 відсотки до планових призначень загального та

спеціального (бюджету розвитку) фондів бюджету Зарічненської селищної ради на 2018 рік. З них по загальному фонду бюджету Зарічненської селищної ради – 3 768 723,00 грн., (в тому числі: зимове утримання доріг – 79 334,00 грн., поточний ремонт асфальтового покриття по вулицях: Шкільна в с. Іванчиці – 59 994,00 грн., Нова в с. Іванчиці – 29 231,00 грн., Харківця в смт Зарічне – 89 461,00 грн., Фестивальна – 189 395,00 грн., Оселицька – 58 390,00 грн., Чкалова – 29 969,00 грн., Ватутіна – 194 974,00 грн., Лесі Українки – 99 901,00 грн., Ходневича – 59 990,00 грн., Центральна – 99 539,00 грн., Партизанська – 149 033,00 грн., провулок Центральний – 28 976,00 грн., Шевченка – 189 997,00 грн. поточний ремонт щебеневого покриття дороги по вулицях: Колгоспна в с. Іванчиці – 35 212,00 грн., Волинська – 64 966,00 грн., Губинська – 19 889,00 грн., Калецька – 19 994,00 грн., Жукова – 17 320,00 грн., проведено влаштування щебеневої основи під укладання асфальтового покриття по вулиці Володимирській в смт Зарічне – 223 442,00 грн., Поліській – 282 284,00 грн., Суворова – 194 946,00 грн., по провулку Харківця (до кладовища в Ст. Коні) – 190 713,00 грн., Варшавській – 190 000,00 грн., по провулку Північний – 179 706,00 грн., проведено поточний ремонт тротуару по вулиці Грушевського – 352 362,00 грн., також по вулиці Партизанська (ліва сторона) від вулиці Гагаріна до Собору – 297 994,00 грн., проведено поточний ремонт тротуару по вулиці Партизанська (права сторона) від перехрестя з вулиці Фестивальна до перехрестя з вулицею Грушевського – 234 638,00 грн., проведено поточний ремонт ґрунтового покриття по вулиці Партизанська – 49 763,00 грн., надано послуги з очищення та спорожнення стічної каналі, поточного ремонту по вулиці Оселицька – 51 468 грн., та по вулиці Софіївська на суму – 5 842,00 грн.

Касове виконання по спеціальному (бюджету розвитку) фонду даної Програми становить 446 474,00 грн., (розробка ПКД на проведення капітального ремонту асфальтового покриття по вулиці Привокзальна – 23 439,00 грн., розробка ПКД на проведення капітального ремонту асфальтового покриття по вулиці І.Франка від перехрестя з вулиці Центральна до будинку №15 в смт Зарічне – 23 713,00 грн., проведено капітальний ремонт дорожнього покриття по вулиці Партизанська на суму – 399 322,00 грн.

По Програмі “Із розвитку фізичної культури та спорту Зарічненської селищної ради” касове виконання становить – 16 810,00 грн., з них: надані послуги по харчуванню спортсменів на суму 14 530,00 грн., та придбано грамоти кубки переможцям спортивних змагань на суму 2 280,00 грн.,

По Програмі “Із виготовлення технічної документації з землеустрою на території Зарічненської селищної ради” касове виконання за 2018 рік складає 47 302,00 грн., (виконання проектних робіт “Генеральний план та план зонування території с м т Зарічне”).

По Програмі “Із електрифікації нових житлових масивів Зарічненської селищної ради” по спеціальному фонду (бюджету розвитку) проведено будівництво мереж електропостачання масиву житлової забудови “Старий аеропорт” на суму 297 171,00 гривень що становить 77,7 відсотки до річних призначень по Програмі.

По Програмі “Із поповнення статутного фонду КП “Добробут” Зарічненської селищної ради ” касові видатки становлять – 57 040 грн., придбання шлангів до асенізаційного автомобіля – 15 840,00 грн., та

придбання частотних перетворювачів на суму – 41 200,00 грн.), що становить 10,6 відсотки до річних призначень по Програмі.

З селищного бюджету надано іншої субвенції районному бюджету в сумі 389 219,00 грн., з них на відшкодування пільг за надані телекомунікаційні послуги пільговим категоріям громадян – 38 219,00 грн., для придбання системи відео спостереження для Зарічненського навчально-виховного комплексу “Загальноосвітня школа I ступеня – гімназія” – 60 000,00 грн., на встановлення решіток на вікна та двері для краєзнавчого музею – 10 000,00 грн., на придбання бензину для транспортування лікарів на приймальне відділення для забезпечення надання ургентної медичної допомоги – 16 000,00 грн., для проведення будівельних робіт по реконструкції огороження Зарічненської загальноосвітньої школи I – III ст. – 265 000,00 грн.

Також була надана субвенція з бюджету Зарічненської селищної ради державному бюджету в сумі – 250 000,00(на встановлення камер відео нагляду на території Зарічненської селищної ради та обладнання для реєстрації записів – 200 000,00 грн., на придбання захисного одягу та спорядження для 6-го Державного пожежного рятувального загону 13-ої Державної пожежної рятувальної частини – 50 000,00грн.) грн.

Також була надана субвенція з бюджету Зарічненської селищної ради обласному бюджету в сумі 159 175 грн., на співфінансування робіт по проведенню капітального ремонту дорожнього покриття на вулицях Незалежності та 1-го Грудня.

Головний бухгалтер виконавчого
апарату Зарічненської селищної ради
О.КУЗЬМИЧ

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про надання Заріченській селищній раді дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, розташованої на вул. Фестивальній в смт Зарічне, з метою продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах)

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 134-136 Земельного кодексу України, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Заріченській селищній раді дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу рекреаційного призначення Заріченської селищної ради земельної ділянки у власність з метою продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва і обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, орієнтовною площею 0,05 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про відмову ПАТ „Укртелеком” у зменшенні ставки орендної плати за земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:006:0001, розташованої на вул. Центральній, 6 в смт Зарічне

Розглянувши відношення Т.в.о. директора, начальника Фінансово-економічного відділу Рівненської філії ПАТ „Укртелеком” Жабенко Елони Йосипівни від 02.10.2018 № 682-вих-RV-56E000-2018 про зменшення ставки орендної плати згідно договору оренди землі реєстраційний № 041060200001 від 21.04.2010 року, земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:006:0001, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, розташованої на вул. Центральній, 6 в смт Зарічне Рівненської області (далі – земельна ділянка), з 10 % до 3 % нормативно грошової оцінки земельної ділянки, Заріченська селищна рада зазначає:

ПАТ “Укртелеком” відповідно до договору оренди землі від 22.09.2009, зареєстрованого 21 квітня 2010 року в книзі реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 041060200001 на правах оренди використовує земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:006:0001 (далі – Договір), розташовану на вул. Центральній, 6 в смт Зарічне.

Згідно пункту 9 Договору розмір орендної плати становить 10% від нормативної грошової оцінки.

В пункті 15 Договору передбачено, що розмір орендної плати переглядається не частіше ніж один раз в рік у разі: зміни умов господарювання, передбачених договором; зміни розмірів земельного податку, підвищення цін, тарифів, у тому числі внаслідок інфляції; погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами; в інших випадках, передбачених законом.

Частиною 1 статті 23 Закону України “Про оренду землі” передбачена можливість перегляду орендної плати за згодою сторін лише за земельні ділянки, що знаходяться у власності фізичних та юридичних осіб. Частиною 2 цієї ж статті встановлено, що орендар має право вимагати відповідного зменшення орендної плати в разі, якщо стан орендованої земельної ділянки погіршився не з його вини.

Крім того, у відповідності із підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам та радам об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із

законом та перспективним планом формування територій громад, встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

На підставі вищезазначеного, та враховуючи, що підстави, передбачені пунктом 13 Договору, щодо перегляду розміру орендної плати відсутні, керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити ПАТ „Укртелеком” у зменшенні ставки орендної плати за земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5622255100:03:006:0001, розташованої по вул. Центральній, 6, в смт Зарічне, Рівненської області, з 10% до 3% нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про надання згоди кооперативному підприємству Заріченської райспоживспілки на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на вул. Фестивальній, 12 в смт Зарічне

Розглянувши клопотання № 18 від 01.03.2019 кооперативного підприємства Заріченської райспоживспілки про надання згоди на встановлення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, абзацом 3 частини 1 статті 25 Закону України “Про оренду землі”, пунктами 34 та 38 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, договором оренди землі № 562225514000003 від 09.09.2011, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати згоду кооперативному підприємству Заріченської райспоживспілки на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на орендованій земельній ділянці кадастровий номер 5622255100:03:009:0035, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 12, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Zobov'язати кооперативне підприємство Заріченської райспоживспілки в десятиденний строк з дня прийняття цього рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Zobov'язати кооперативне підприємство Заріченської райспоживспілки в місячний строк з дня прийняття цього рішення розробити комплексну схему розміщення тимчасової споруди та архітектурний тип тимчасової споруди та подати їх на затвердження виконавчому комітету Заріченської селищної ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Заріченської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу та заступника голови Заріченської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про відмову кооперативному підприємству Зарічненської райспоживспілки у розміщенні тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на вул. Фестивальній, 12 в смт Зарічне

Розглянувши клопотання № 18 від 01.03.2019 кооперативного підприємства Зарічненської райспоживспілки про надання згоди на встановлення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, абзацом 3 частини 1 статті 25 Закону України “Про оренду землі”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, договором оренди землі № 562225514000003 від 09.09.2011 (далі – Договір), за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада зазначає:

Виходячи з умов Договору, визначених в розділі “Інші права та обов’язки сторін.” Орендар має право, зокрема, зводити будівлі і споруди лише у встановленому законодавством порядку та лише за згодою Орендодавця, яка повинна бути визначена у окремій угоді сторін.

Згідно статті 526 Цивільного кодексу України, що кореспондується із статтею 193 Господарського кодексу України, зобов’язання має виконуватися належним чином відповідно до умов договору та вимог цього Кодексу, інших актів цивільного законодавства.

У відповідності із пунктами 1.5, 1.6, 2.1, 2.4, 2.30, 2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 розміщення тимчасової споруди має відповідати комплексній схемі розміщення тимчасових споруд, яка розробляється з врахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень за рішенням сільської, селищної, міської, районної ради та затверджується рішенням (розпорядженням, наказом) виконавчого органу відповідної ради, районної державної адміністрації, підставою для розміщення тимчасової споруди є паспорт прив’язки тимчасової споруди, а у разі самовільного встановлення тимчасової споруди така тимчасова споруда підлягає демонтажу, оскільки самовільне розміщення тимчасових споруд забороняється.

Оскільки в порушення вищезазначеного, кооперативне підприємство Зарічненської райспоживспілки на орендованій земельній ділянці за відсутності згоди Зарічненської селищної ради та укладеної додаткової угоди до Договору, з порушенням вищезазначених вимог Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, вже самовільно розмістило

тимчасову споруду торговельного призначення, про що Зарічненську селищну раду було повідомлено 11 лютого 2019 року місцевою жителькою Рідкокашою Іриною Богданівною, яка звернулась із скаргою на дії щодо встановлення даної споруди та вимогою про її демонтаж, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити кооперативному підприємству Зарічненської райспоживспілки у розміщенні тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на орендованій земельній ділянці кадастровий номер 5622255100:03:009:0035, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 12, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань бюджету, фінансів, податків та господарського комплексу та заступника голови Зарічненської селищної ради з питань діяльності виконавчих органів ради

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1250 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0254 та передачу її безоплатно у приватну власність Сагану Сергію Васильовичу

Розглянувши заяву Сагана Сергія Васильовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1250 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0254, розташованої за адресою: вул. Свободи, 29, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений Зарічненським РВВ Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру”, та передачу її безоплатно у приватну власність, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25 Закону України “Про землеустрій”, статтю 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1250 га, кадастровий номер 5622255100:03:004:0254, розташованої за адресою: вул. Свободи, 29, смт Зарічне, Рівненська область та передати її безоплатно у приватну власність Сагану Сергію Васильовичу.

2. Сагану Сергію Васильовичу здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Зарічненської селищної ради у власність шляхом продажу права власності на земельних торгах (аукціоні) площею 0,3524 га, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення у власність шляхом продажу права власності на земельних торгах (аукціоні) земельної ділянки Зарічненської селищної ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблено Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру”, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 791, 107, 118, 121, 122, 125, 126, 186¹ Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:006:0153 у власність шляхом продажу права власності на земельних торгах (аукціоні) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,3524 га, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, Рівненська область за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Виконавчому апарату Зарічненської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за територіальною громадою селища міського типу Зарічне в особі Зарічненської селищної ради.

3. Включити земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:006:0153 у перелік земельних ділянок, права власності на які, підлягають продажу на земельних торгах (аукціоні).

4. Доручити виконавчому апарату Зарічненської селищної ради забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:006:0153 площею 0,3524 га, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, смт Зарічне, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження Янок Валерію Володимировичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років

Розглянувши заяву Янок Валерія Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, площею 0,0170 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розроблений фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України "про оренду землі", пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Янок Валерію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки, кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, площею 0,0170 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область, – в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Передати Янок Валерію Володимировичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:009:0133, площею 0,0170 га, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 24а, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Янок Валерія Володимировича у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Янок Валерія Володимировича у місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне

користування земельною ділянкою в період з 01 січня 2019 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити голові Зарічненської селищної ради укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження приватному підприємству „ВФ УКРАЇНА” проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0196 га в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, кадастровий номер 5622255100:03:012:0039, розташованої за адресою: вул. Харківця, б/н, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши відношення приватного підприємства „ВФ УКРАЇНА” щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0196 га, кадастровий номер 5622255100:03:012:0039, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для будівництва та обслуговування споруди електрозв'язку-вежі ПрАТ „ВФ УКРАЇНА”), розташованої за адресою: вул. Харківця, б/н, смт Зарічне, Рівненська область, розроблений ТОВ „Землевпорядна компанія „Юрземгеопроект”, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням із постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити приватному підприємству „ВФ УКРАЇНА” проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення земельної ділянки площею 0,0196 га, кадастровий номер 5622255100:03:012:0039, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для будівництва та обслуговування споруди електрозв'язку-вежі ПрАТ „ВФ УКРАЇНА”), розташованої за адресою: вул. Харківця, б/н, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Передати приватному підприємству „ВФ УКРАЇНА” земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:012:0039, площею 0,0196 га, розташовану за адресою: вул. Харківця, б/н, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для будівництва та обслуговування споруди електрозв'язку-вежі ПрАТ „ВФ УКРАЇНА”).

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати приватне підприємство „ВФ УКРАЇНА” у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5.Доручити голові Зарічненської селищної ради укласти договір оренди землі.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження приватному акціонерному товариству „Рівнеобленерго” проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 0,0093 га в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років

Розглянувши відношення ПрАТ „Рівнеобленерго” від 04.02.2019 № 11-30/691 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок кадастрові номери 5622255101:05:001:0030, 5622255101:05:004:0022, 5622255101:05:004:0023, 5622255101:05:004:0024, 5622255101:05:004:0025 загальною площею 0,0093 га в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії в с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, розроблений ДП „Рівненський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою”, керуючись статтями 12, 93, 122-126, Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням із постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити приватному акціонерному товариству „Рівнеобленерго” проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок з кадастровими номерами 5622255101:05:001:0030 площею 0,0037 га, 5622255101:05:004:0022 площею 0,0030 га, 5622255101:05:004:0023 площею 0,0011 га, 5622255101:05:004:0024 площею 0,0004 га, 5622255101:05:004:0025 площею 0,0011 га загальною площею 0,0093 га в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, розташованих за адресою: с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область.

2. Передати приватному акціонерному товариству „Рівнеобленерго” земельні ділянки з кадастровими номерами 5622255101:05:001:0030 площею 0,0037 га, 5622255101:05:004:0022 площею 0,0030 га, 5622255101:05:004:0023 площею 0,0011 га, 5622255101:05:004:0024 площею 0,0004 га, 5622255101:05:004:0025 площею 0,0011 га, загальною площею 0,0093 га, розташованих за адресою: с. Іванчиці, Зарічненський район, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів

передачі електричної та теплової енергії.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 12 % нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Затвердити втрати сільськогосподарського виробництва в розмірі 168,10 грн. (сто шістдесят вісім гривень 10 копійок), спричинені вилученням 0,0037 га сільськогосподарських угідь для використання їх у цілях, не пов'язаних з веденням сільського господарства, на території Заріченської селищної ради в с. Іванчиці Заріченського району Рівненської області.

5. Зобов'язати приватне акціонерне товариство „Рівнеобленерго” до укладення договору оренди землі сплатити розмір втрат сільськогосподарського виробництва до бюджету Заріченської селищної ради (код в ЄДРПОУ 04385632) на рахунок № 33215848017154, одержувач Управління Державної казначейської служби України у Заріченському районі Рівненської області, код в ЄДРПОУ 37714561, банк отримувача Державна казначейська служба України, МФО 899998, код класифікації доходів 21110000.

6. Зобов'язати приватне акціонерне товариство „Рівнеобленерго” у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

7. Доручити голові Заріченської селищної ради укласти договір оренди землі.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1337 га, кадастровий номер 5622255100:03:011:0171 та передачу її безоплатно у приватну власність Бричко Святославу Вікторовичу

Розглянувши заяву Бричко Святослава Вікторовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1337 га, кадастровий номер 5622255100:03:011:0171, розташованої за адресою: вул. Харківця, 36 б, смт Зарічне, Рівненська область, який розроблений Зарічненським РВВ Рівненської РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру”, та передачу її безоплатно у приватну власність, керуючись статтями 26, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 791, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 1861 Земельного кодексу України, статтями 19, 25 Закону України “Про землеустрій”, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1337 га, кадастровий номер 5622255100:03:011:0171, розташованої за адресою: вул. Харківця, 36 б, смт Зарічне, Рівненська область та передати її безоплатно у приватну власність Бричко Святославу Вікторовичу.

2. Бричко Святославу Вікторовичу здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку згідно п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року
2019

№ /31-

Про затвердження Барановському Василю Сергійовичу та Полюхович Катерині Ігорівні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Барановського Василя Сергійовича та Полюхович Катерини Ігорівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область, розроблений фізичною особою-підприємцем Сапегою Валентиною Володимирівною, статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України "Про оренду землі", керуючись пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Барановському Василю Сергійовичу та Полюхович Катерині Ігорівні проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:009:0130, площею 0,0240 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Передати Барановському Василю Сергійовичу та Полюхович Катерині Ігорівні земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:009:0130, площею 0,0240 га, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 8а, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Барановського Василя Сергійовича та Полюхович Катерину Ігорівну у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Барановського Василя Сергійовича та Полюхович Катерину Ігорівну в місячний строк з дня державної реєстрації права оренди

розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування даною земельною ділянкою в період з 01 січня 2019 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити голові Зарічненської селищної ради укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року
2019

№ /31-

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Зарічненської селищної ради у власність шляхом продажу права власності на земельних торгах (аукціоні) площею 0,0312 га, розташованої за адресою: вул. П. Ходневича, смт Зарічне та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення у власність Зарічненській селищній раді для продажу права власності на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в смт Зарічне, вулиця П. Ходневича на території Зарічненської селищної ради Зарічненського району Рівненської області, кадастровий номер 5622255100:03:010:0060, який розроблено Рівненською РФ ДП “Центр Державного земельного кадастру”, керуючись статтями 12, 79¹, 122, 125, 126, 134, 135 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:010:0060 у власність Зарічненській селищній раді для продажу права власності на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі , площею 0,0312 га, розташованої за адресою: вул. П. Ходневича, смт Зарічне, Рівненська область за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Виконавчому апарату Зарічненської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:010:0060 за територіальною громадою селища міського типу Зарічне в особі Зарічненської селищної ради.

3. Включити земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:010:0060 у перелік земельних ділянок, права власності на які, підлягають продажу на земельних торгах (аукціоні).

4. Доручити виконавчому апарату Зарічненської селищної ради забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:010:0060.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про затвердження Полюховичу Анатолію Івановичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:014:0100 в оренду строком на 10 (десять) років, розташованої за адресою: вул. Харківця, 165, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Полюховича Анатолія Івановича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування контори), розташованої за адресою: вул. Харківця, 165, смт Зарічне, Рівненська область, розроблений фізичною особою-підприємцем Паламарчуком Русланом Мироновичом, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Зарічненської селищної ради Рівненської області земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування контори), кадастровий номер 5622255100:03:014:0100, площею 0,1 га, розташованої за адресою: вул. Харківця, 165, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Передати Полюховичу Анатолію Івановичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:014:0100, площею 0,1 га, розташовану за адресою: вул. Харківця, 165, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 10 (десять) років для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування контори).

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Полюховича Анатолія Івановича у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Полюховича Анатолія Івановича в місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування даною земельною ділянкою в період з 17 січня 2019 року (дня

набуття права власності на об'єкт нерухомого майна) по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити голові Зарічненської селищної ради укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьогомо демократичного скликання
(тридцять перша сесія)
РІШЕННЯ**

2019 року
2019

№ /31-

Про укладення договору оренди землі з
Полюховичем Анатолієм Івановичем

Розглянувши заяву Полюховича Анатолія Івановича про укладення договору оренди земельної ділянки для обслуговування двох ремонтних майстерень та будівлі котельні, розташованої за адресою: вул. Аерофлотська, 3, смт Зарічне, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати Полюховичу Анатолію Івановичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:006:0128, площею 0,8793 га, розташовану за адресою: вул. Аерофлотська, 3, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 3 (три) роки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати Полюховича Анатолія Івановича у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

4. Зобов'язати Полюховича Анатолія Івановича в місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування даною земельною ділянкою в період з 01 січня 2019 року по дату державної реєстрації права оренди.

5. Доручити голові Заріченської селищної ради укласти договір оренди землі.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО

**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьомого демократичного скликання
(тридцять перша сесія)**

РІШЕННЯ

2019 року

№ /31-2019

Про укладення договору оренди землі з
Гореглядом Андрієм Вікторовичем

Розглянувши клопотання Горегляда Андрія Вікторовича про укладення договору оренди земельної ділянки, розташованої за адресою: вул. Партизанська, 7-р, смт Зарічне, для будівництва та обслуговування магазину «Будмаркет», керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», пунктами 24 та 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за погодженням з постійними комісіями Заріченської селищної ради, Заріченська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати Горегляду Андрію Вікторовичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:006:0097, площею 0,0359 га, розташовану за адресою: вул. Партизанська, 7-р, смт Зарічне, Рівненська область, в оренду строком на 5 (п'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати Горегляда Андрія Вікторовича у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди.

4. Зобов'язати Горегляда Андрія Вікторовича в місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування даною земельною ділянкою в період з 01 січня 2019 року по дату державної реєстрації права оренди.

5. Доручити голові Заріченської селищної ради укласти договір оренди землі.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Заріченської селищної ради.

Селищний голова

В. ЛОМАКО