



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
(шоста сесія)**

РІШЕННЯ

15 березня 2016 року

№ 105/6-2016

Про продаж права оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на земельних торгах (аукціоні)

Керуючись статтями 12, 134-137 Земельного Кодексу України, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішенням Зарічненської селищної ради від 28.07.2015 № 1158 “Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Фестивальній на земельних торгах (аукціоні) для встановлення тимчасової споруди” за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Продати право оренди строком на 49 років на земельних торгах (аукціоні) земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5622255100:03:005:0417 площею 64 м² (шістдесят чотири метрів квадратних), розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5622255100:03:005:0417 площею 64 м² (шістдесят чотири метрів квадратних), розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область в розмірі 10 відсотків від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 1 840,91 гривень (одна тисяча вісімсот сорок гривень дев'яносто одна копійка), відповідно до рішення Зарічненської селищної ради від 18.03.2008 № 565 “Про внесення змін до додатку № 2 рішення № 313 від 23.02.2007 року “Про затвердження Положення про оренду земельних ділянок та розміру орендної плати в смт Зарічне”).

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотків від стартової плати за користування земельною ділянкою.

4. Встановити умовами аукціону – відшкодування витрат на підготовку і проведення земельних торгів та сплати винагороди покупцем лота виконавцю земельних торгів.

5. Затвердити проект договору оренди землі з визначеними умовами користування (додається).

6. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обмежень.

7. Доручити голові Зарічненської селищної ради, за результатами проведення земельних торгів укласти та підписати договір купівлі-продажу права оренди та договір оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5622255100:03:005:0417 площею 64 м² (шістдесят чотири метрів квадратних), розташованої за адресою: вул. Фестивальна, смт Зарічне, Рівненська область.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії Зарічненської селищної ради з питань земельних відносин, містобудування, екології і охорони навколишнього середовища та спеціаліста-землевпорядника виконавчого апарату Зарічненської селищної ради.

Селищний голова

В. Ломако