

Затверджую:

Селищний голова Костюкович С.Г.

ПРОТОКОЛ № 1

засідання конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою

с/мт Зарічне

Дата проведення: 20.05.2015 р.

Місце проведення: зал засідань Заріченської селищної ради

Час проведення: 10⁰⁰ – 11⁰⁰

Присутні:

Голова комісії:

Шостакевич Євгеній Олександрович - заступник селищного голови по виконавчій діяльності

Секретар комісії:

Полюхович Роман Миколайович - юрисконсульт селищної ради

Члени комісії:

Кречкевич Марина Іванівна - спеціаліст селищної ради

Повх Лариса Андріївна - депутат селищної ради

Калюта Сергій Миколайович - начальник відділу Держземагенства у Заріченському районі

Присутні на засіданні комісії: претендент на участь в конкурсі фізична особа-підприємець Сапега Валентина Володимирівна.

Порядок денний:

1. Інформація про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою.

2. Розгляд поданих претендентами підтвердних документів з метою з'ясування їх відповідності вимогам пункту 13 розділу «Підготовка до проведення конкурсу» «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року.

3. Визначення учасників конкурсу, розгляд конкурсних пропозицій та визначення переможців конкурсу.

Відкрив засідання голова конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою селищний голова Шостакевич Є.О. з оголошенням порядку денного та пропозицією розпочати засідання.

СЛУХАЛИ:

1. Голову комісії Шостакевича Є.О. з пропозицією розпочати засідання.

2. Секретаря комісії Полюховича Р.М. стосовно наступної інформації:

2.1. Мета проведення робіт: виготовлення та затвердження в установленому законодавством порядку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для:

- продажу на земельних торгах права власності на земельну ділянку – 1;

- продажу на земельних торгах права оренди – 1;

- встановлення особистого строкового сервітуту для встановлення тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

2.2. Дані про земельні ділянки:

№ п/п	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, м ²	Цільове призначення земельної ділянки	Набуття права
1	смт Зарічне, вул. Аерофлотська (навпроти автовокзалу)	620	для будівництва і обслуговування будівлі торгівлі	право власності
2	смт Зарічне, вул. Фестивальна (с правої сторони від перехрестя вулиць Фестивальної і Аерофлотської)	60	для розміщення ТС (малої архітектурної форми)	право оренди
3	смт Зарічне, вул. Ватутіна (зупинка громадського транспорту)	80	для розміщення ТС (малої архітектурної форми)	право особистого строкового сервітуту

2.3. Умови конкурсу: Конкурсна документація про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою подається до Виконавчого комітету Заріченської селищної ради в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів, робиться відмітка «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою» із зазначенням об'єкта та дати проведення конкурсу.

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Термін виконання робіт – не більше 30 днів.

Прийняття заяв припиняється за два робочих дня до дати проведення конкурсу.

Конверти претендентів з конкурсною пропозицією розпечатуються на засіданні комісії.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

2.4. Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою:

- заява про участь у конкурсі за встановленою формою (додаток 5);
- згода на обробку персональних даних (додаток 7) (для претендента - фізичної особи - підприємця);
- копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб - платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента - фізичної особи);
- копія установчого документа претендента (для претендента - юридичної особи);
- копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;
- копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;
- копія спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідних допусків до державної таємниці виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою (у разі потреби).
- письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок погоджується в порядку встановленому статтею 186¹ Земельного кодексу України. В разі необхідності, здійснення

обов'язкової державної експертизи землепорядної документації згідно із законом (ч. 6 ст. 186¹ Земельного кодексу України).

2.5. Строк подання конкурсної документації: до 17.00 години 18 травня 2015 року (включно).

2.6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 34000, Рівненська область, смт Зарічне, вул. Фестивальна, 22, Виконавчий комітет Заріченської селищної ради.

2.7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться 20 травня 2015 року о 10⁰⁰ годині в залі засідань Заріченської селищної ради.

2.8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: 34000, Рівненська область, смт Зарічне, вул. Фестивальна, 22, Виконавчий комітет Заріченської селищної ради.

Телефон для довідок: (03632) 3-07-99.

Перше питання:

СЛУХАЛИ:

Голову комісії Шостакевича Є.О.:

Інформацію про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою опубліковано 30.04.2015 р. в районній газеті «Полісся».

Друге питання:

СЛУХАЛИ:

Голову комісії Шостакевича Є.О.:

ДОВІДКА

про претендента, який має намір взяти участь в конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою

Фізична особа-підприємець Сапега Валентина Володимирівна
(Ідентифікаційний номер 2934910701)

Наявність ліцензій на проведення робіт із землеустрою	Ліцензія серії АГ № 583259, видана Державним комітетом України із земельних ресурсів 12.04.2011 № 323
Наявність кваліфікаційного сертифікату інженера-землепорядника	Кваліфікаційний сертифікат інженера-землепорядника № 000552, виданий Державним агентством земельних ресурсів України 03.01.2013 р.
Досвід роботи з проведення робіт із землеустрою	Наявний
Перелік інженерів землепорядників, що будуть залучені до проведення робіт із землеустрою	-
Наявність зауважень до проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	-

Третє питання:

СЛУХАЛИ:

Голову комісії Шостакевича Є.О.:

Визначення учасників конкурсу, розгляд конкурсних пропозицій та визначення переможців конкурсу.

Перелік земельних ділянок, стосовно яких проводиться конкурс виконавців робіт із землеустрою:

1. Земельна ділянка орієнтовною площею 0,062 га, розташована за адресою: смт Зарічне, вул. Аерофлотська (навпроти автовокзалу), для будівництва магазину.

Претендент: фізична особа-підприємець Сапега Валентина Володимирівна.

ВИСТУПИЛИ:

Голова комісії Шостакевич Є.О. з пропозицією, розглянувши конкурсну пропозицію одного учасника конкурсу, дослідивши відповідність даного претендента вимогам, які встановлюються до претендентів для участі в конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою згідно розділу «Порядок проведення конкурсу» «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року обрати переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою фізичну особу-підприємця Сапегу Валентину Володимирівну. Дану пропозицію було поставлено на голосування комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. За результатами голосування комісії (5 – «за», 0 – «проти») та керуючись п. 17 та п. 19 «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року, обрати переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою фізичну особу-підприємця Сапегу Валентину Володимирівну.

2. У триденний строк після проведення конкурсу проінформувати переможця конкурсу.

3. Інформацію про результати конкурсу розмістити на дошці оголошень Заріченської селищної ради.

4. Укласти з переможцем договір на виконання робіт із землеустрою.

2. Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0064 га, розташована за адресою: смт Зарічне, вул. Фестивальна (с правої сторони від перехрестя вулиць Фестивальної і Аерофлотської, для розташування тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

Претендент: фізична особа-підприємець Сапега Валентина Володимирівна.

ВИСТУПИЛИ:

Голова комісії Шостакевич Є.О. з пропозицією, розглянувши конкурсну пропозицію одного учасника конкурсу, дослідивши відповідність даного претендента вимогам, які встановлюються до претендентів для участі в конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою згідно розділу «Порядок проведення конкурсу» «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Заріченської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року обрати переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою фізичну особу-підприємця Сапегу Валентину Володимирівну. Дану пропозицію було поставлено на голосування комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. За результатами голосування комісії (5 – «за», 0 – «проти») та керуючись п. 17 та п. 19 «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Зарічненської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року, обрати переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою фізичну особу-підприємця Сапегу Валентину Володимирівну.

2. У триденний строк після проведення конкурсу проінформувати переможця конкурсу.

3. Інформацію про результати конкурсу розмістити на дошці оголошень Зарічненської селищної ради.

4. Укласти з переможцем договір на виконання робіт із землеустрою.

3. Земельна ділянка орієнтовною площею 0,008 га, розташована за адресою: смт Зарічне, вул. Ватутіна (зупинка громадського транспорту), для розташування тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

Претендент: фізична особа-підприємець Сапега Валентина Володимирівна.

ВИСТУПИЛИ:

Голова комісії Шостакевич Є.О. з пропозицією, розглянувши конкурсну пропозицію одного учасника конкурсу, дослідивши відповідність даного претендента вимогам, які встановлюються до претендентів для участі в конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою згідно розділу «Порядок проведення конкурсу» «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Зарічненської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року обрати переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою фізичну особу-підприємця Сапегу Валентину Володимирівну. Дану пропозицію було поставлено на голосування комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. За результатами голосування комісії (5 – «за», 0 – «проти») та керуючись п. 17 та п. 19 «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердженого рішенням Зарічненської селищної ради № 1041 від 17 лютого 2015 року, обрати переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою фізичну особу-підприємця Сапегу Валентину Володимирівну.

2. У триденний строк після проведення конкурсу проінформувати переможця конкурсу.

3. Інформацію про результати конкурсу розмістити на дошці оголошень Зарічненської селищної ради.

4. Укласти з переможцем договір на виконання робіт із землеустрою.

Голова комісії:

Шостакевич Євгеній
Олександрович

заступник селищного голови по виконавчій діяльності

Секретар комісії:

Полухович Роман
Миколайович

юрисконсульт селищної ради

Члени комісії:

Кречкевич Марина Іванівна

спеціаліст селищної ради

Повх Лариса Андріївна

депутат селищної ради

Калюта Сергій Миколайович

начальник відділу Держземагенства у Зарічненському районі